



Localizare:

An constructie: 2024

2 camere

Etaj: Parter

Agentia Imobiliara Grand Concept va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere situat intr-un bloc nou din zona Tatarasi, cu suprafata totala 60.28 mp din care suprafata utila 57.49 mp si suprafata balcon 2.79 mp.

Compartimentare: Living – 18.83 m² / Dormitor – 13.18 m² Hol – 7.41 m² / Bucătărie- 9.70 m² / Baie- 4.55 m², Debara – 3.82 m² Balcon – 2.79 m².

CLADIRI CERTIFICATE CLASA "A"

Piloti forati la 18 m adancime, cu diametru 80 cm pentru incinta si cladiri .

Pereti lamelari beton armat.

Constructie pe cadre beton C30/C37.

Otel beton gama "BST

Tamplarie bluEvolution Salamander

Parapeti din sticla 2 cm la balcoane.

Compartimentari de comandate.

Pereti din caramida Porotherm.

2 niveluri de parcare subterana.

Statie de incarcare masini electrice.

Bariere cu citire numar de inmatriculare la intrarea in complex.

Sistem de supraveghere video a spatiilor comune.

Finisaje Premium

Incalzire in pardoseala TECE.

Termostate TECE cu reglaj de ambient si pardoseala in fiecare camera.

Videointerfon Electra.

Aer conditionat 12.000 BTU inclus.

Iluminat led cu senzori de prezenta.

Placi ceramice, dimensiuni mari.

Obiecte sanitare, suspendate, import.

Usi marca PINUM si NUSCO – ITALIA.

Instalatii electrice din cupru.

Parchet laminat si plinta MDF, EGGER .

Contorizare individuala pe casa scarii

Centrala proprie in condensare, 24KW.

2 lifturi SCHINDLER pe fiecare scara.

Apartmentul este ideal pentru locuit sau investitie.

Imobilul se vinde la pretul de 94.216 Euro!

PRETURILE APARTAMENTELOR NU INCLUD TVA!

Poze





