


Vanzare spatiu industrial in Arad, Sud, 856 mp

556.400 €

675.24 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2012
Etaj: Parter
Parțial compartimentat

1 camera
Supraf. utilă: 824 mp

Hală industrială de vânzare in Zona Industrială Sud Arad, langă intrarea pe Autostrada A1.

Hala este pretabilă pentru activități de depozitare, logistica si producție.

Suprafată hală: 856 mp hala
Suprafată birou, vestiare, sala de mese și grupuri sanitare: 126 mp
Suprafată teren: 1.119 mp
Locuri de parcare in fața halei pentru TIR si autoturisme (cu acces securizat): 5 buc

Înălțime la coamă 7,65 m, înălțime utila 6,5 m, atic pe tot perimetrul;
Distanțe între stâlpii de rezistență: 5,7 m, respectiv 12,7 m;
Acces TIR: 1 buc doc de încărcare/descarcare marfă acoperit la 1,2 m;
Lățime acces marfă: 3 metri;
Rampe acces 1 buc/porți industriale de acces;
Sistem de încălzire cu generatoare de aer cald alimentate cu gaz metan;
Hidranți interior/exterior, uși antifoc R.E.45-C;
Sistem de alarmă, sistem de detectare a incendiilor;
Sistem de evacuare a fumului și gazelor firebinți;
Sistem de iluminat de siguranță;
Sistem supraveghere video cu monitor la cabina poartă;
Pază umană: interval 19:00-07:00;

Administrare: exista înființată Asociație de Proprietari care gestioneaza: cheltuieli comune ale parcului: pază pe timpul nopții, iluminat exterior, dezăpezire, curățenie curte exterioară, verificări periodice instalații, deratizare, costurile administrative ale asociației de proprietari.

Utilități: apă, gaz, curent.

Pentru vizionare vă rog să mă contactați la:
0721356746 FLORIN MOȘ

Poze



acasă | agenție imobiliară

NU AI SUFICIENTI BANI ?

Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0745 006 068
SERVICIU GRATUIT



acasă | agenție imobiliară

AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?

Solicită o evaluare gratuită !

0721 356 746
SERVICIU GRATUIT