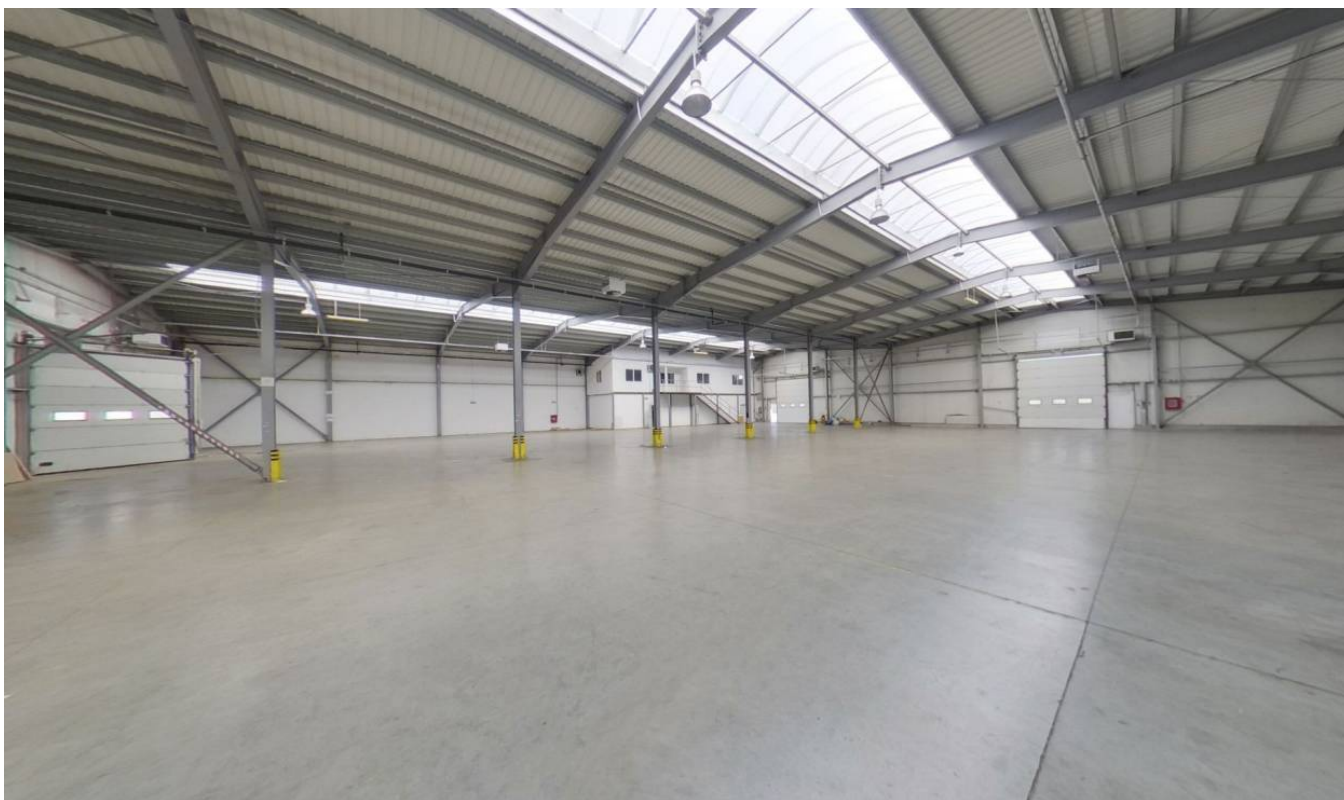


Vanzare spatiu industrial in Arad, Sud, 1770 mp

1.150.500 €


675.57 €



An constructie: 2012
Etaj: Parter
Parțial compartimentat

2 camere
Supraf. utilă: 1703 mp

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Vă prezentăm o hală industrială modernă și bine întreținută, disponibilă pentru activități de depozitare, logistica, producție precum și pentru investiție.

Suprafață hală: 1.770 mp hala
Suprafață birouri, vestiare, sala de mese și băi: 155 mp
Suprafață teren: 2.498 mp
Locuri de parcare în fața halei pentru TIR și autoturisme (cu acces securizat): 8 buc

Înălțime la coamă 7,65 m, înălțime utilă 6,5 m, atic pe tot perimetrul
Distanțe între stâlpii de rezistență: 5,7 m, respectiv 12,7 m
Porti drive-in pentru TIR-uri: 2 buc
Lățime acces marfă: 3 metri
Rampe acces 2 buc/porti industriale de acces
Sistem de încălzire cu generatoare de aer cald alimentate cu gaz metan
Hidranți interior/exterior, uși antifoc R.E.45-C
Sistem de alarmă, sistem de detectare a incendiilor
Sistem de evacuare a fumului și gazelor firebinți
Sistem de iluminat de siguranță
Sistem supraveghere video cu monitor la cabina poartă
Pază umană: interval 19: 00-07: 00

Administrare: există înființată Asociație de Proprietari care gestionează:
cheltuieli comune ale parcului: pază pe timpul nopții,
iluminat exterior, dezăpezire, curățenie curte exterioară,
verificări periodice instalații, deratizare, costurile administrative ale
asociației de proprietari.

Utilități: apă, gaz, curent.

Pentru vizionare vă rog să mă contactați la: 0721356746 FLORIN MOȘ

Poze



NU AI SUFICIENTI BANI ?

Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0745 006 068
SERVICIU GRATUIT

OANA BLAGA



AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?

Solicită o evaluare gratuită !

0721 356 746
SERVICIU GRATUIT

FLORIN Moș

