

Inchiriere spatiu industrial in Arad, Sud, 856 mp

2.996 €

3.5 €
+ 19% TVA



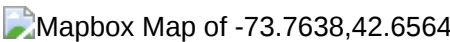


NU AI SUFICIENTI BANI ?

Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0745 006 068
SERVICIU GRATUIT

Localizare:



An constructie: 2012
Etaj: Parter
Parțial compartimentat

1 camera
Supraf. utilă: 856 mp

Hală industrială de închiriat in Zona Industrială Sud Arad, lângă intrarea pe Autostrada A1.
Hala este pretabilă pentru activități de depozitare, logistica si producție.

Suprafată hală: 856 mp hala
Suprafată birou, vestiare, sala de mese și grupuri sanitare: 126 mp
Suprafată teren liber: 263 mp
Locuri de parcare in fața halei pentru TIR si autoturisme (cu acces securizat): 5 buc

Înăltime la coamă 7,65 m, înăltime utila 6,5 m, atic pe tot perimetrul;
Distanțe între stâlpii de rezistență: 5,7 m, respectiv 12,7 m;
Acces TIR: 1 buc doc de încărcare/descarcare marfă acoperit la 1,2 m;
Lățime acces marfă: 3 metri;
Rampe acces 1 buc/porti industriale de acces;
Sistem de încălzire cu generatoare de aer cald alimentate cu gaz metan;
Hidranți interior/exterior, uși antifoc R.E.45-C;
Sistem de alarmă, sistem de detectare a incendiilor;
Sistem de evacuare a fumului și gazelor firebinți;
Sistem de iluminat de siguranță;
Sistem supraveghere video cu monitor la cabina poartă;
Pază umană: interval 19:00-07:00;

Service charge: 0,5 EUR/mp+ TVA/luna/hala
Suma reprezinta cheltuielile comune ale Asociație de Proprietari care gestioneaza cheltuieli comune ale parcului:
pază pe timpul nopții, iluminat exterior, dezăpezire, curățenie curte exterioară,
verificări periodice instalații, deratizare, costurile administrative ale asociației de proprietari.

Utilități: apă, gaz, curent.

Poze





**AI UN IMOBIL
DE VÂNZARE
ÎN ARAD ?**

Solicită o evaluare gratuită !

0721 356 746
SERVICIU GRATUIT



**NU AI SUFICIENTI
BANI ?**

Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0745 006 068
SERVICIU GRATUIT

