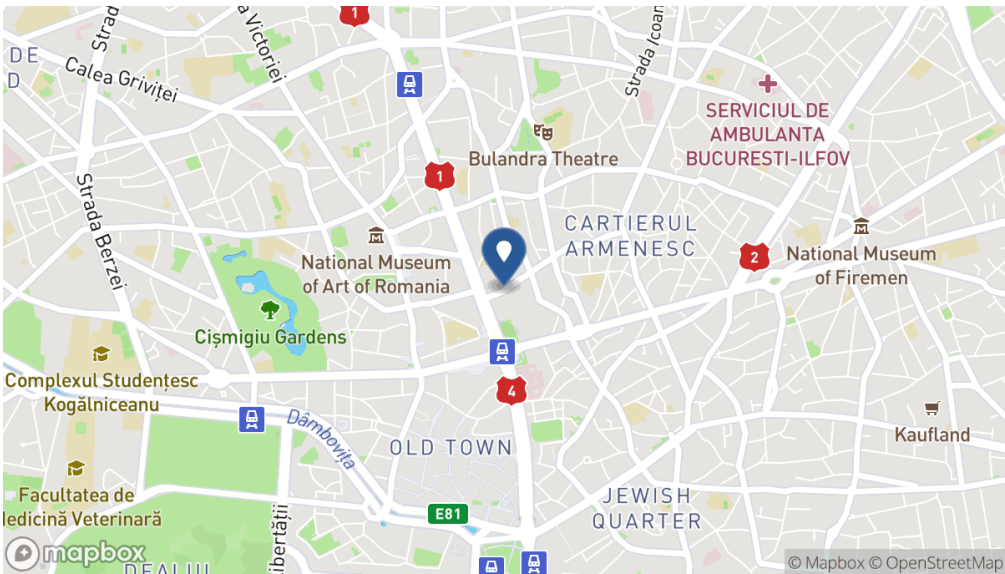




Localizare:

Supraf. utilă: 165 mp

Apartament foarte spatios, situat in cea mai centrala si boema zona a Bucurestiului, va invita sa-l numiti acasa! Este renovat in totalitate, au fost pastrate cu multa dragoste si restaurate de mesteri iscusiti toate elementele originale care ii formeaza personalitatea (tavanele art deco, mozaicul, parchetul, usile si feronerie). Este un apartament partial mobilat, care evoca povesti colorate despre Frida Kahlo si viata ei artistica. Este un apartament ca o vacanta in locuri exotice, unde culoarea si ritmul te fac sa nu mai vrei sa pleci niciodata. Se vinde exact asa cum apare in imagini, electrocasnicele sunt toate noi si de cea mai buna calitate. Apartamentul este decomandat, are 3 dormitoare mari si 3 bai superbe, o bucatarie spatioasa, un living imens si foarte multe spatii de depozitare, dar si o boxa tot pentru depozitare. Instalatia electrica este noua, la fel si toate aparatele de aer conditionat (Daikin). Are centrala proprie. Cladirea este foarte ingrijita, are 2 lifturi iar la Teatrul National ajungi in cateva secunde, o data ce ai iesit din scara blocului. Se preteaza si pentru airbnb sau ca investitie, dar ar fi pacat sa nu ofere o viata de vis unei singure familii care si-ar permite sa locuiasca in el. Cladirea a fost expertizata pentru riscul de cutremur si a fost incadrata in U3, din cauza vechimii. In aceasta categorie intra cladirile care pot suferi avarii minore in cazul unui seism. Astfel, poate cadea tencuiala, pot aparea fisuri si crapaturi in pereti, fara ca viata locatarilor sa fie pusa in pericol. Fara bulina, se asigura, se acorda credit. Nu doresc sa colaborez cu agentiile imobiliare. Prefer sa fiu contactata prin mesageria site-ului.





Poze

