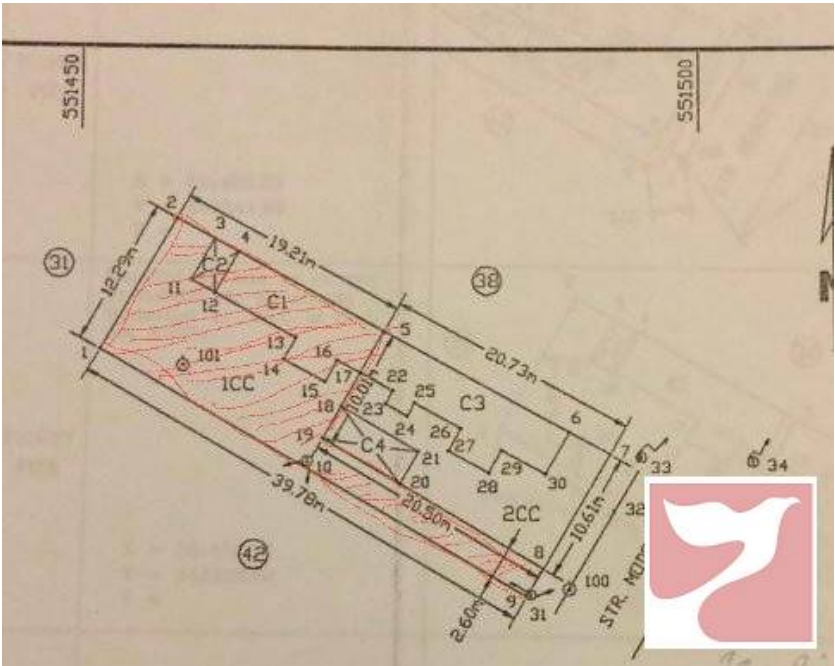
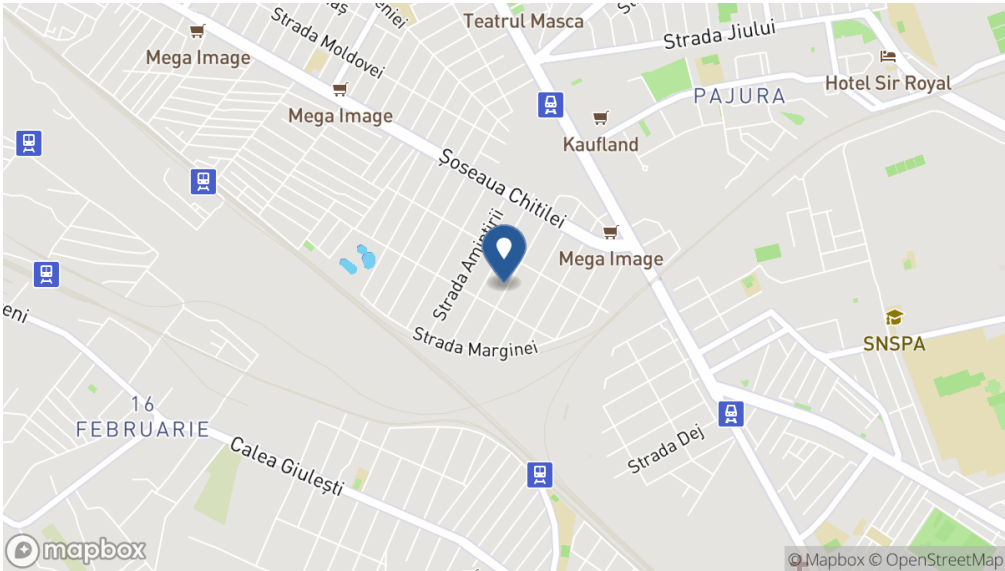




Localizare:

Supraf. utilă: 50 mp

Casa batraneasca pe teren de 300 mp Chitila la podul Constanta. Este situata in subzona L1a si permite extinderea parterului si etajare si mansardare partiala. Exista certificat de urbanism des construire. Este o zona foarte cautata in Bucuresti cu accesul facil catre centrul orasului. Zona este irigata de mijloace de transport in comun, metrou, troleu, tramvaie, autobuze si prezinta toate avantajele unei zone rezidentiale, avand accesibile scoli, gradinite, spitale/ centre medicale si ample zone comerciale. ?Terenul pe care se afla casa este de 296 mp, din care amprenta casei (+garaj) este de 68 mp. Aceasta casa necesita consolidare/ renovare si permite extindere, suprainaltare conform certificatului de urbanism. ??Casa este racordata la toate utilitatile si exista montata o centrala individuala. ?Deschiderea la strada ne permite accesul auto. Gardul, avand o suprafata mica, este usor de construit si intretinut, iar deschiderea curtii in partea din spate ajuta a avea o mai mare intimitate a casei si a spatiului curtii. ?Daca este de interes o astfel de proprietate, va stau la dispozitie cu toate informatiile necesare si putem programa o vizionare.





Poze

