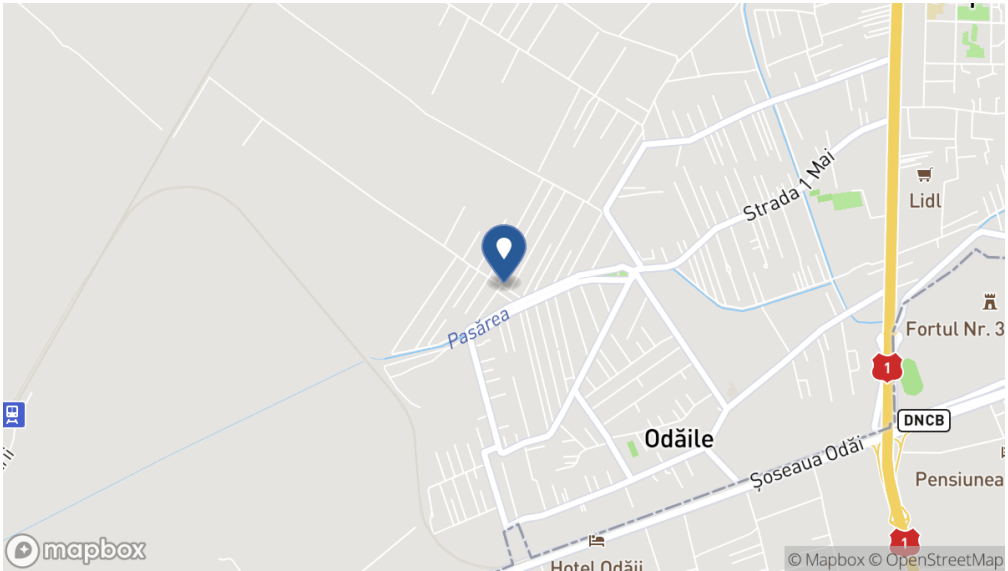




Localizare:

Supraf. utilă: 127 mp

Aparte Living va ofera spre vanzare doua case eficiente energetic, lipite la calcan, avand un regim de inaltime P+1E, situate in Otopeni Odai, str Constantin Brancoveanu, nr 7A. Pe partea de utilitati si confort, locuintele dispun de panouri fotovoltaice(contract de prosumator inclus) si pompa de caldura care vor sustine sistemul de incalzire(in pardoseala) pentru sezonul rece, si sistemul de racire(prin ventilo convectoare) pentru sezonul cald. In cazul in care sursele de energie alternativa instalate nu acopera necesarul familiei, casele sunt racordate la retelele publice de energie electrica, gaze naturale si apa(Veolia). Casele au bransament trifazat cu o putere instalata de 12kW fiecare si sunt dotate cu alimentari pentru statii electrice de incarcare auto(cablu electric tras pana in locul unde se va monta statia de incarcare). Locuintele dispun de: sistem exterior termoizolant din polistiren Caparol de 15cm, tamplarie PVC Gealan cu geam tripan, usi metalice termoizolante Straj, sistem termoizolant si hidroizolant pentru invelitoare de 30 cm(cu un strat final de piatra concasata pentru atenuarea efectelor meteo extreme) care asigura costuri energetice mici. Volumetria, texturile si cromatica(pe scurt arhitectura) sunt celelalte componente cheie ale acestui proiect Aparte Living, proiect care poarta semnatura partenerilor nostri de la Rubrick Architecture. Toate aceste detalii au fost executate cu maiestrie sub atenta supraveghere a echipei de arhitectura. Pozitionat in nordul Bucurestiului, proiectul este conceput si dimensionat eficient pentru familii cu un stil de viata modern, dinamic si flexibil, familii sincronizate cu mediul social general actual si dornice de: costuri reduse cu utilitatile, surse eficiente de energie alternativa, o arhitectura deosebita si de un calduros "acasa". Cumparatorilor li se vor preda in original: cartea constructiei cu procesele verbale de receptie si edificare a constructiei, cartea tehnica a constructiei, planurile aferente constructiei, cat si un album de fotografii tehni



Poze

