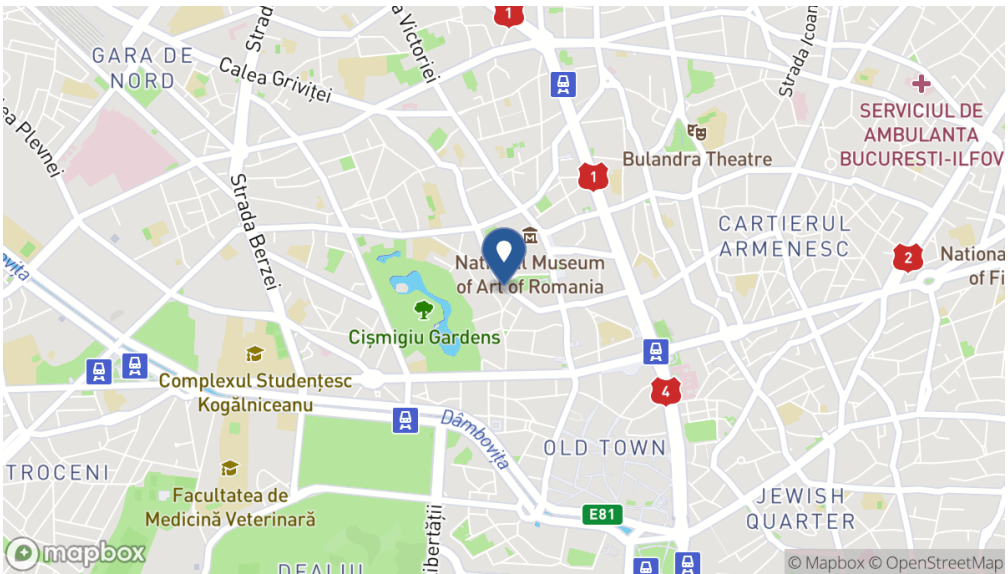




Localizare:



Supraf. utilă: 93 mp

!!! SME RESIDENCE DIRECT DEZVOLTATOR !!! !!! IMOBIL NOU IN CURS DE FINALIZARE !!! - ZONA : SISESTI BANEASA MULTIMODAL - o S + P + 1E + 2Er+ 3Er o APARTAMENTE DISPONIBILE : 2 3 4 CAMERE : LOCURI PARCARE : SUBTERAN SUPRATERAN Imobilul este situat pe una din cele mai frumoase strazi intr-un cartier privat ! Fiind retras fata de sosea cu o lungime foarte mare beneficiaza de tendinta de liniste si siguranta ! Adresa : Sos. Gheorghe Ionescu Sisesti NR : 256 B Situat doar la mai putin de 2 min de mers pe jos fata de TERMINALUL MULTIMODAL (METROU) Structura Realizata Din : Stalpi, Plansee BETON

Zidaria Realizata Din : Caramida POROTHERM

inclusiv peretii despartitori interiori la apartamente sunt din caramida de 11, 5 cm (tencuiala clasica + glet) !!! IMOBILUL ESTE DOTAT CU FINISAJE DE CEA MAI INALTA CLASA SI CALITATE !!! -LIFT : SCHINDLER

-INCALZIRE PRIN PARDOSEALA T. E. C. E -Tamplarie : REHAU GENEORAU FIPRO-X

-Sticla TRIPAN 52' - 4 Anotimpuri -Izolatie Polistiren 10 EPS 80 AUSTROTHERM

-Instalatii : ROMSTAL & GEWISS & TECE

-Vata Bazaltica Hidrolzolatii -Video Interfon -Usi Metalice MACCO -Decorativa CAPAROL -Centrala Proprie VIESSMAN 33KW

-BALUSTRADA STICLA SECURIZATA 8

2

8

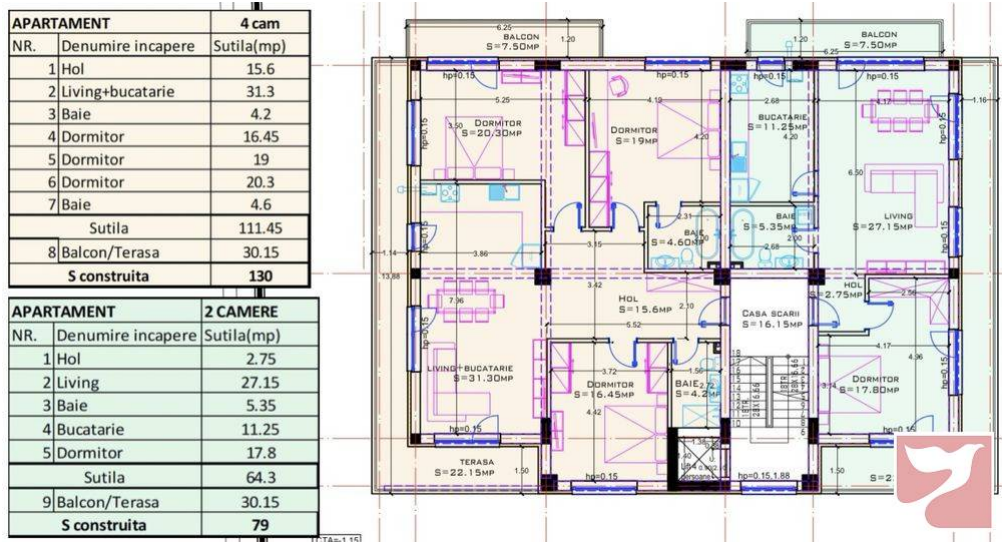
-Profil Aluminiu CORTIZO

-Contorizare Individuala Utilitati !

-Degivrare Rampa Acces Garaj

-Usa Garaj HORMANN GERMANIA Toate apartamentele se predau la cheie avand posibilitatea de a-si alege noul proprietar finisajele interioare : gresie, faianta, parchet, usi. . . ROG SI OFER MAXIMA SERIOZITATE !!!

Poze



APARTAMENT		2 cam
NR.	Denumire incapere	Sutila(mp)
1	Hol	6.5
2	Living	30
3	Bucatarie	10.75
4	Baie	4.6
5	Dormitor	16.8
Sutila		68.65
6	Balcoane	7.5
S construita		81.45

APARTAMENT		2 cam
NR.	Denumire incapere	Sutila(mp)
1	Hol	7.05
2	Living+bucatarie	30
3	Baie	4.85
4	Dormitor	12.8
Sutila		54.7
5	Balcoane	3.15
S construita		66.3

APARTAMENT		3 CAMERE
NR.	Denumire incapere	Sutila(mp)
1	Hol	9.45
2	Living	22.15
3	Baie	5.35
4	Bucatarie	11.25
5	Dormitor	12.8
6	Dormitor	15.1
7	Baie	4.2
Sutila		80.3
9	Balcon/Terasa	13.25
S construita		98.8

