

An constructie: 2009

Supraf. utilă: 24 mp

Vand Garsoniera Obor, 24 mp., 35. 000 Euro.

6 minute mers pe jos pana la gura de metrou Obor.

Bloc nou (2009), curat si linistit (vecini de exceptie).

Demisol (1 vecin), racoare vara, cald iarna (costuri reduse gaz). Centrala termica pe gaz.

Cheltuieli totale (intretinere, curent, gaz, internet-TV): aprox. 200 lei vara, 350 lei iarna. Garsoniera este curata, foarte eficient compartimentata si utilata:

- hol: cu debara incapatoare, rafturi + bara umerase.

- baie: cabina dus, chiuveta, WC, etajere diverse.

- camera canapea extensibila jos, masa, 3 biblioteci, TV.

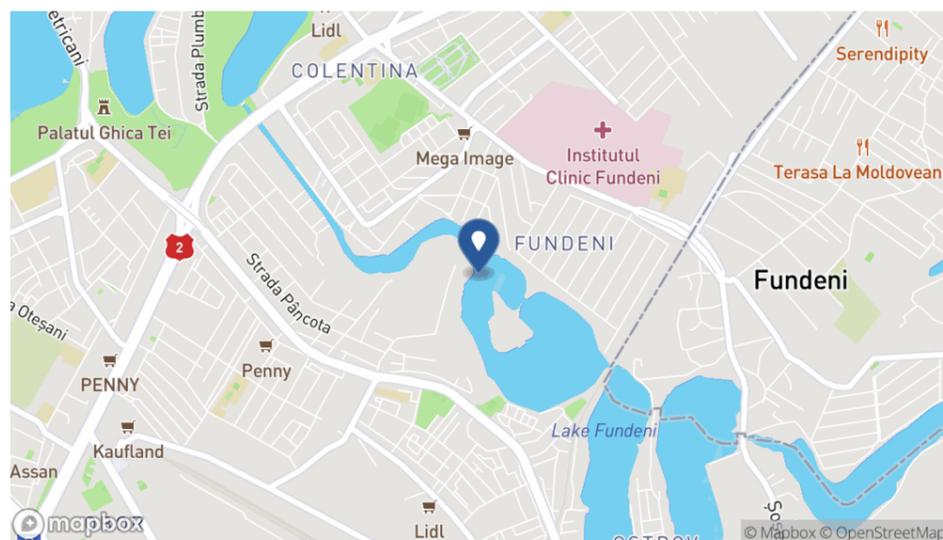
(Patul supraetajat este demontat, dar disponibil si functional).

- bucatarie separata: bufet, corpuri suspendate, aragaz (fara cuptor), cuptor microunde, frigider, masina de spalat.

- terasa

balcon cu banca de relaxare si rafturi depozitare generoase deasupra, uscator rufe. Garsoniera se afla la demisol, cu iluminare naturala prin acoperisul semi-transparent al tereasei.

Localizare:



Poze



RELEVUL APARTAMENT
SCARA 1 / 100

Nr. Catastrul si terenului: 229040-CI-19-2018
Suprafata utilitatii: 2018
Adresa: incontinuu
Str. Precupeti Veche nr.45, Corp C4, Sector 4, Bucuresti

Unitate functionala colectiva nr. U
CF: individuala
SECTOR 4

Col. unitate individuala

Nr.	Denumire incalzire	Suprafata utilitatii (cp)
1	Camera	10.83
2	Bucatarie	4.25
3	Baie	2.69
4	Hol	2.41
5	Terasa	20.18
Suprafata totala		30.99

Executant: BIDERESCU TOROITO
Data: 19.05.2014

Recepta Toroit: 26.05/2014

Oficial de Cadastru si Planificari Imobiliare: HRIUTA MADALINA



