



Localizare:

Supraf. utilă: 59 mp

Proprietar vand Apartament mobilat lux cu 2 Camere in Sky Garden Tower, Sectorul 4, Bucuresti - 110, 000 Euro, TVA 5% Inclus Ai oportunitatea unica de a te bucura primul de finisaje de inalta calitate si mobilier de lux, toate intr-un spatiu optimizat pentru nevoile tale. Detalii cheie ale proprietatii: Suprafata generoasa: Fiind la etajul 6 dintr-un imobil modern cu regim de inaltime S+P+9E+10ER, acest apartament cu 2 camere ofera o suprafata utila de 59 m², inclus in aceasta suprafata fiind si un balcon generos de 6. 5 m² pentru momentele de relaxare cu un view pe doua laturi neobturat de niciun bloc, neexistand posibilitatea de constructie viitoare. Eficienta Energetica de Top si Izolatie Fonica: Fatada ventilata combinata cu izolatie cu vata minerala si tamplarie salamander tripan pentru costuri minime la incalzire. Locatie ideala: Amplasat strategic in Sectorul 4 soseaua Oltenitei 396 C, ofera acces usor la facilitati, magazine si mijloace de transport. Design si confort: Situat la etajul 6 intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+9E+10ER, apartamentul dispune de finisaje premium, mobila noua, video interfon si este bransat la toate utilitatile, cu contorizare individuala. Optiuni de parcare: Posibilitatea de a cumpara un loc de parcare exterior pentru 6500 euro + TVA sau unul subteran cu sistem Klaus iar cele doua lifturi din bloc sunt Schindler Pretul este ajustat la calitatea oferita reprezentand o investitie excelenta atat pentru viata personala, cat si ca activ in portofoliul tau imobiliar.





Poze



