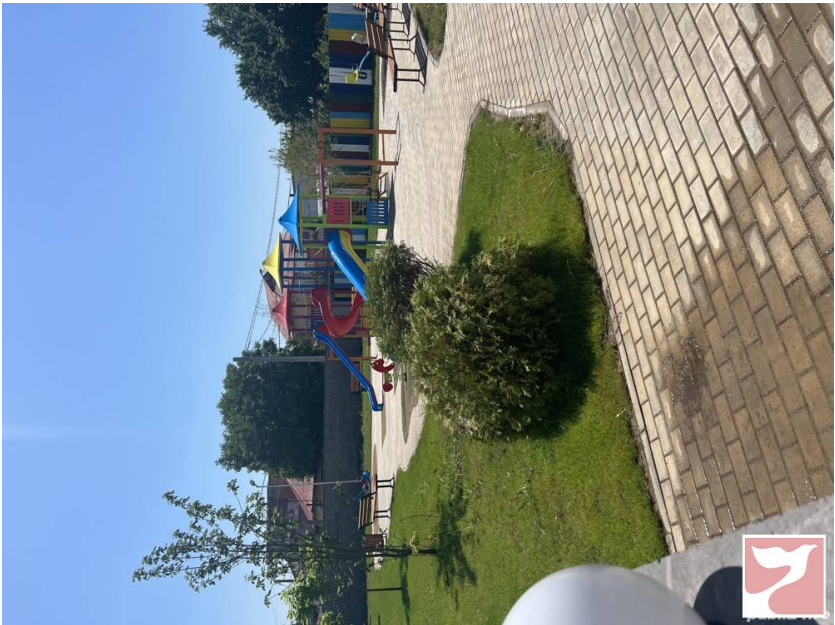




Localizare:

An constructie: 2022

Supraf. utilă: 101 mp

De vanzare o casa cu 4 camere P 2E, construita in anul 2022 si aflata intr-un cartier rezidential de pe strada Teius. Casa are tehnologia smart integrata, care iti permite sa controlezi de la distanta locuinta, prin intermediul smartphone-ului, cu hubul smart home dotat cu senzor de fum inclus. De asemenea, rezervoarele wc incastrate si dusurile walk-in va ofera un confort deosebit, iar tamplaria PVC marca Veka cu 5 camere, cu sticla tripan, asigura o izolare fonica si termica excelenta. Fiecare vila din complex beneficiaza de incalzire in pardoseala la parter si sisteme de incalzire conventionale la etaj, centrale termice proprii de la Immergas si sisteme de aer conditionat, asigurand o temperatura optima in orice sezon. La parter este un living generos, bucataria inchisa si un grup sanitar, iar din living se iese in curtea din spate. La etajul 1 sunt doua dormitoare si doua bai, iar la etajul al doilea se afla un dormitor matrimonial cu dressing si o terasa de 10mp. In fata casei sunt 2 locuri de parcare. Accesul in complex este securizat de o bariera si de o poarta cu deschidere din telefon. Complexul beneficiaza de un magazin, un salon si un loc de joaca pentru copii cu suprafata de 1. 000mp, pe care este amenajat si un mini teren de baschet. Gradinile amenajate cu gazon, parcare pavata si aleile asfaltate completeaza experienta deosebita pe care o ofera acest ansamblu rezidential. In plus, eficienta energetica crescuta a acestor locuinte iti permite sa economisesti bani si sa reduci impactul asupra mediului inconjurator, astfel incat sa poti avea un stil de viata eco-friendly, un stil care a devenit atat de necesar in zilele noastre. Complexul este in totalitate monitorizat video. In zona sunt zone comerciale extinse, hypermarketuri, restaurante si terase, scoli si gradinite, clinici medicale private si farmacii, saloane de infrumusetare si sali de fitness amp; wellness, spatii verzi pentru recreere in aer liber, mijloace de transport in comun. Pret 165000 euro

Poze

