

Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, UTA, 70.99 mp

101.788 €

1939.56 €
+ 5% TVA



Localizare:

An constructie: 2024
Etaj: 5
Semidecomandat

3 camere
Supraf. utilă: 52.48 mp

Lasă grijile amenajărilor in seama noastră, îți oferim un apartament cu două dormitoare care are bucătăria mobilată si utilată, personalizată pentru tine.
Am plăcerea sa îți propun spre vânzare direct de la dezvoltatorul imobiliar, fără comision, un apartament nou în noul cartier ARED City 9, situat pe Calea Aurel Vlaicu nr 14, în imediata apropiere a Atrium Mall și AFI.

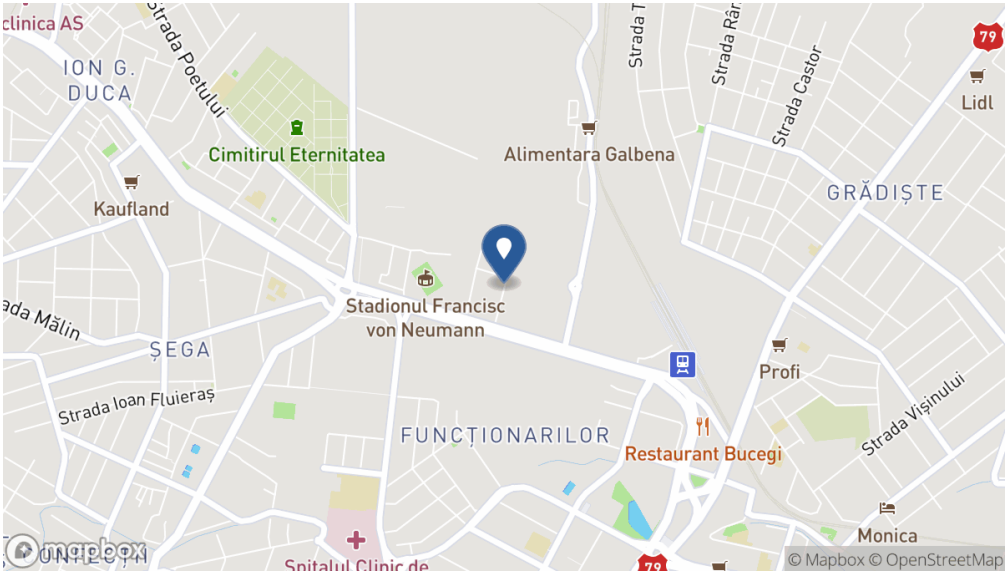
Apartamentul are centrală proprie pe gaz, se preda LA CHEIE, aproape gata pentru a fi închiriat sau pentru a locui.
Beneficiază de încălzire în pardoseală, gresie și parchet, sistem de casă inteligentă, ușă metalică la intrare și uși MDF la interior, băi funcționale, mobilier și electrocasnice bucătărie, ferestre și uși exterioare PVC, gri antracit la exterior, alb la interior cu profile de adâncime de 80 mm realizate cu 6 camere de izolare, cu geam tripan.

Ești la un telefon distanță pentru ca această minunată proprietate să devină "acasă", sună-mă la 0724 694 458 pentru detalii și vizionare.

RED 9 ARED CITY – Locul căruia îi vei spune curând „Acasă”

Complexul rezidențial exclusivist se întinde pe o suprafață de 20 de hectare și este situat pe Calea Aurel Vlaicu, în inima Aradului, între mall-ul Atrium și stadionul Francisc Neuman. Ared City este locul unde visezi să trăiești, oferindu-ți un stil de viață rafinat și un cadru modern, ideal pentru relaxare și deconectare.

Împărțit în 6 zone distincte, complexul este predominant rezidențial, cu blocuri de apartamente și zone de case, completat de cea mai nouă zonă de agrement din Arad. Aici vei găsi piste de alergare, locuri de joacă, piste de biciclete, un parc pentru animale de companie, spații de relaxare și un amfiteatru destinat evenimentelor în aer liber. În partea de vest a complexului, vei avea la dispoziție o gamă variată de servicii: restaurante și cafenele, farmacii, saloane de înfrumusețare, clădiri de birouri și



magazine, toate menite să satisfacă cele mai exigente gusturi.

Calitatea premium se reflectă în fiecare detaliu al proiectului nostru. Ared City este un complex care respiră eleganță și respect față de mediul înconjurător. Este un proiect rezidențial de lux, unde armonia și echilibrul se îmbină în fiecare element structural și arhitectural. De la finisaje până la facilități, totul este gândit cu atenție la cele mai mici detalii.

În plus, în cadrul complexului vei găsi tot ce ai nevoie pentru o viață fără griji: un mini market, facilități sportive, spații verzi și zone de recreere, ideale pentru momente de relaxare în natură și aer curat.

Localizarea ansamblului rezidențial RED 9

Transport public: Aproape de stații de autobuz, tramvai și tren.

Spații verzi: City Park este cel mai mare proiect nou de parcuri tematice din Arad, oferind zone de relaxare și facilități sportive.

Retail: Zone comerciale aproape de tine, precum mall-ul Atrium (magazine de fashion, bănci, farmacii), discount market Lidl, și zona comercială UTA (bănci ING, BCR, farmacii).

Blocuri RED 9

City Front este primul ansamblu dezvoltat în cadrul proiectului Ared City. Situat în zona de sud a cartierului, aproape de oraș, cuprinde 7 imobile mici, P+5, moderne și cochete, cu apartamente variate, de la studiouri sofisticate la apartamente cu grădină și penthouse-uri cu priveliști spectaculoase.

City Life, al doilea ansamblu dezvoltat, se află între City Front și City Park, combinând proximitatea față de oraș cu accesul facil la toate facilitățile complexului. Este perfect pentru tineri activi, care vor să se deconecteze în timpul liber sau să petreacă timp în aer liber alături de prieteni.

Ansamblul cuprinde 9 blocuri de apartamente cu incintă privată și locuri de parcare garantate.

City Hills este locul în care te vei simți minunat, aproape de parc și cafenele, într-o zonă liniștită, dar conectată la pulsul unui stil de viață activ.

City High înconjoară zona de recreere și facilitățile sportive din City Park și este cea mai exclusivistă zonă a complexului Ared City, destinată celor care își doresc un stil de viață elegant și sofisticat, cu o atmosferă de lux.

Poze



