

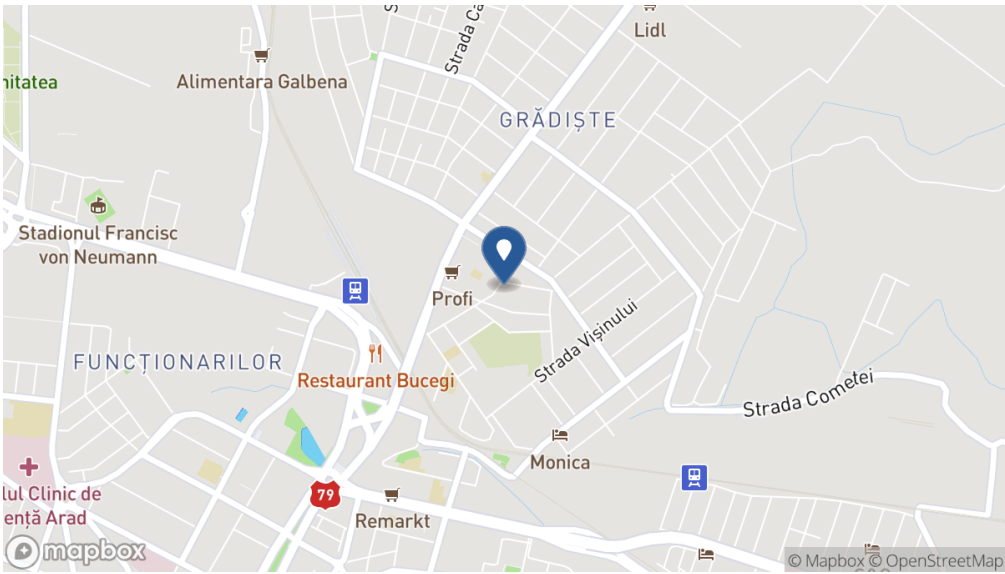
# Vanzare apartament 3 CAMERE in Arad, Gradiste, 78 mp

65.000 €

928.57 €



## Localizare:



An constructie: 1985  
Etaj: 4  
Decomandat

3 camere  
Supraf. utilă: 70 mp

Proprietate vândută!

Vă ofer spre achiziție un apartament spațios și accesibil în cartierul Grădiște, pe strada Crasna, Arad!  
Ideal pentru o familie cu copii, acest apartament decomandat este perfect pentru cei care își doresc o locuință confortabilă într-o zonă căutată și bine conectată la centrul orașului.

Situat la etajul 4 din 4, apartamentul beneficiază de un preț competitiv datorită poziționării, oferindu-ți mai mult spațiu pentru bugetul tău.  
Cu o suprafață utilă de aproximativ 70 mp, această locuință este compusă dintr-un living generos, două dormitoare confortabile, două balcoane, și două băi (una având fereastră pentru aerisire).  
Sistemul de încălzire este asigurat de o centrală pe gaz recent instalată, iar ferestrele sunt schimbate cu termopan PVC, garantând un confort termic ridicat pe tot parcursul anului. Totodată a fost instalat și un aparat pentru aer condiționat.

Apartamentul necesită unele îmbunătățiri interioare, cum ar fi înlocuirea zugrăvelilor, a mobilei și a ușilor interioare, ceea ce îți oferă oportunitatea de a-l personaliza după propriul gust. În plus, zona Grădiște este foarte apreciată pentru accesibilitatea sa: la doar câteva minute de mers pe jos se află școala gimnazială „Aron Cotruș”, stații de tramvai, magazine și farmacii, iar viaductul te conectează rapid la centrul Aradului.

Este momentul ideal să îți asiguri un cămin confortabil la un preț accesibil, într-o zonă liniștită, dar aproape de toate facilitățile.  
Există posibilitatea achiziționării cu credit ipotecar sau credit Noua Casă, vă putem ghida în acest sens.

Contactează-mă acum pentru mai multe detalii și programează o vizionare!  
Andrei Caracioni consultant imobiliar AcasaArad / Partener ARED birou centru.



# Poze

