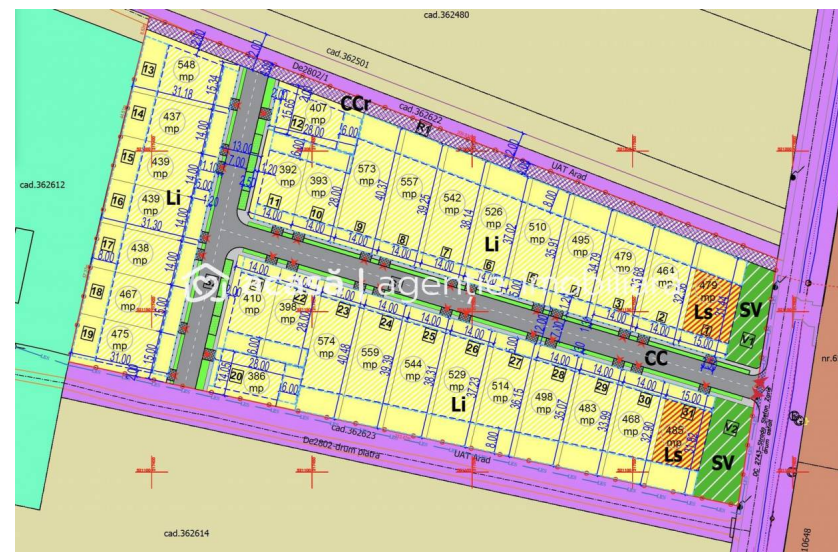



Vanzare teren, in Arad, Sannicolau Mic, 19800 mp

495.000 €

25 €
+ 19% TVA



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Vă oferim spre achiziție 19800 mp teren cu PUZ, ideal pentru construirea unui complex rezidențial nou de case în cartierul Sannicolau Mic. Cartierul Sannicolau Mic va avea acces direct la șoseaua de centura Vladimirescu - Fântânele - Arad (Autostrada A1). Terenul este ideal pentru un dezvoltator imobiliar ce dorește să vândă parcele de case. Poate fi o opțiune și construirea de case și apoi vânzarea lor.

Terenul are utilități în zonă și acces direct la Strada Stefan Zarie pe un front de 77 ml.

În fotografiile aveți și parcelarea terenului conform PUZ.

31 parcele de teren de case cu o suprafață medie de 482 mp.

Indicatori din PUZ:

CUT: max 1,2

POT: max 40%

Regim de înălțime: max S/D+P+1E

H max cornișă/atic: 9m

H max coamă: 12 m

Terenul se vinde fără puncte de branșare la utilități dar cu PUZ rezidențial finalizat.

Comision zero.

Terenul se vinde de pe persoana juridică. Prețul nu include TVA.

Pentru detalii apelați: 0721356746 Florin Moș

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Adresă: Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

Poze



acasă | agenție imobiliară

AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?

Solicită o evaluare gratuită !

0721 356 746
SERVICIU GRATUIT



acasă | agenție imobiliară

NU AI SUFICIENTI BANI ?

Dață până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să îndeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.

0745 006 068
SERVICIU GRATUIT

