

Vanzare apartament 4 CAMERE in Arad, Ultracentral, 220 mp

98.500 €

763.57 €



Localizare:

An constructie: 1900
Etaj: 3
Semidecomandat

4 camere
Supraf. utilă: 129 mp

Proprietate VANDUTA!

Descoperă o oportunitate imobiliară în centrul Aradului!

Un apartament remarcabil este disponibil în inima Aradului, în frumoasa clădire Palatul Bohuş, situat chiar lângă Teatrul Ioan Slavici. Construit în 1913 de arhitectul Lajos Szentay și complet reabilitat recent (fațada și acoperișul, cheltuieli acoperite integral de actualul proprietar), acest imobil istoric impresionează prin stilul secesion geometric și detalii originale atent conservate.

Date tehnice:

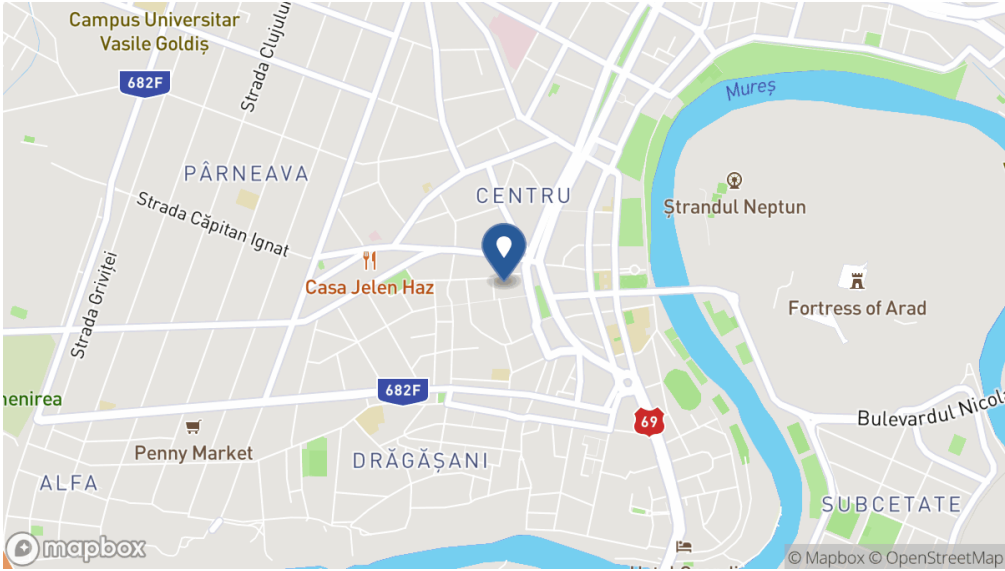
Suprafață utilă: 129 mp, oferind spațiu generos. Etajul 3.
Structură: 4 camere, living spațios și dormitoare, perfect pentru amenajări de lux.

Alte facilități: 2 băi, bucătărie mare cu spațiu de gătit bine delimitat, cămară pentru depozitare și balcon.

Circulație practică: Apartamentul include două coridoare ce leagă camerele, oferind fluiditate și accesibilitate în fiecare zonă.

Ce face această proprietate unică?

Istorie reînnoită: Palatul Bohuş este prima clădire din Arad construită cu beton armat, iar renovările recente îi asigură durabilitatea și siguranța, păstrându-i farmecul autentic.
Localizare centrală: Aflat la câțiva pași de principalele atracții culturale ale orașului, apartamentul oferă un stil de viață urban sofisticat, aproape de restaurante, cafenele și instituții de cultură.
Oportunitate de investiție: Ideal pentru un investitor care dorește să dețină o locuință unică în centrul orașului și să contribuie la restaurarea farmecului Belle Époque, aducându-l în secolul XXI.



Pentru detalii și programări la vizionare, mă poți contacta, Andrei
Caracioni la 0040757662907.
O proprietate cu caracter și valoare de patrimoniu te așteaptă în inima
Aradului!

Cod proprietate: CP2206156

Poze

