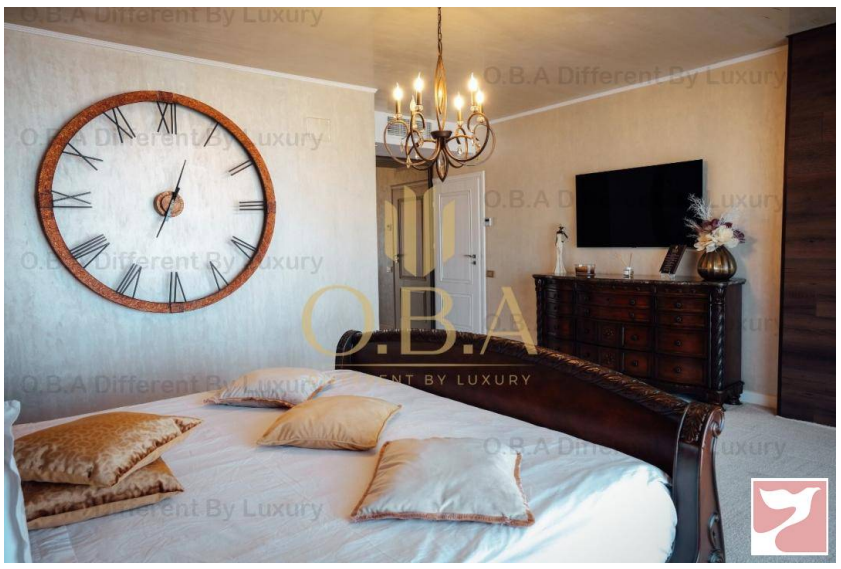
Vanzare apartament 2 CAMERE in Constanta, Delfinariu

590.000 €



Localizare:

An constructie: 2024 2 camere
Etaj: 7

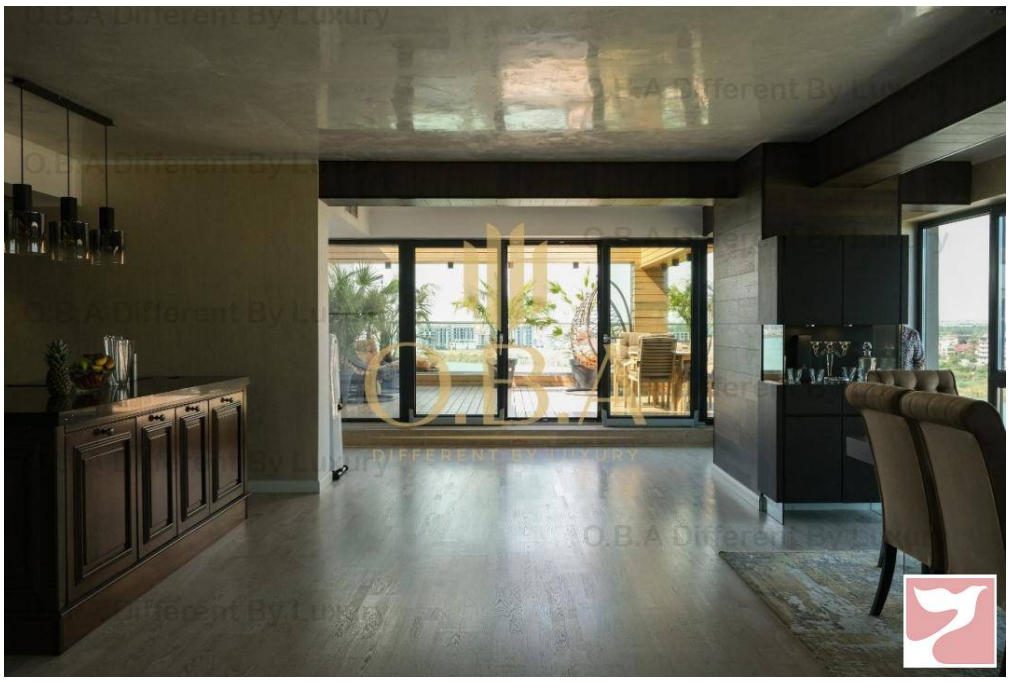
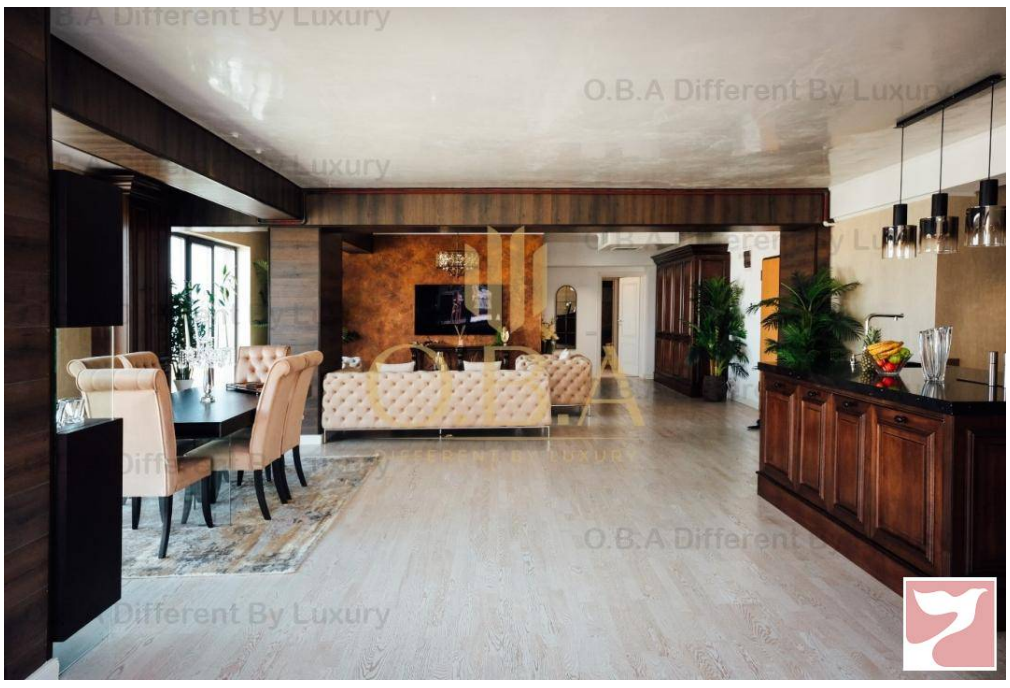
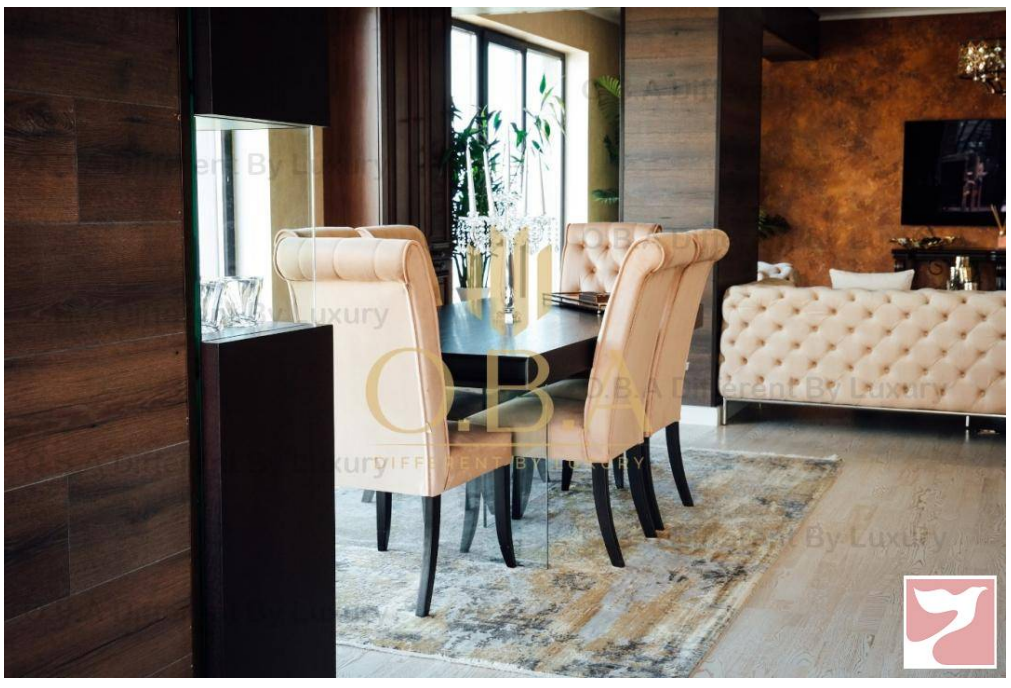
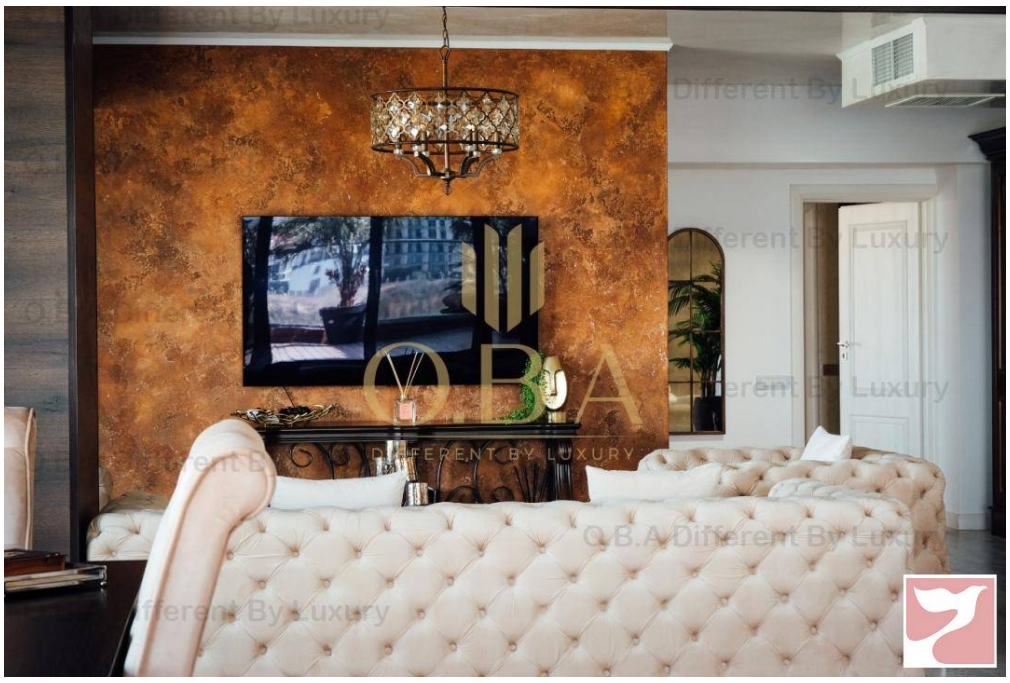
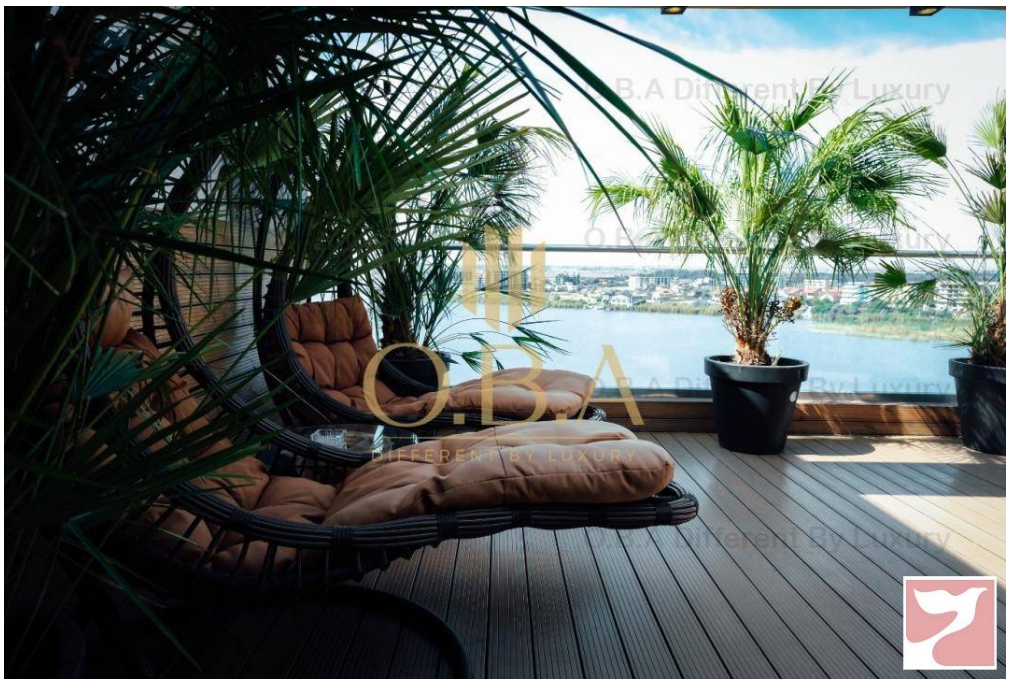
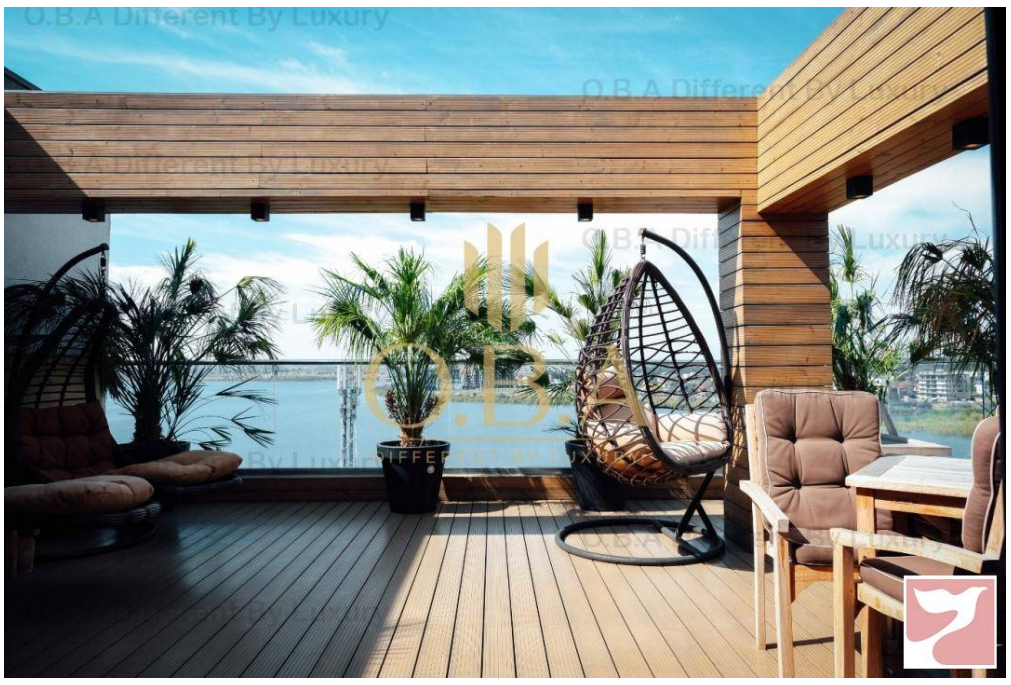
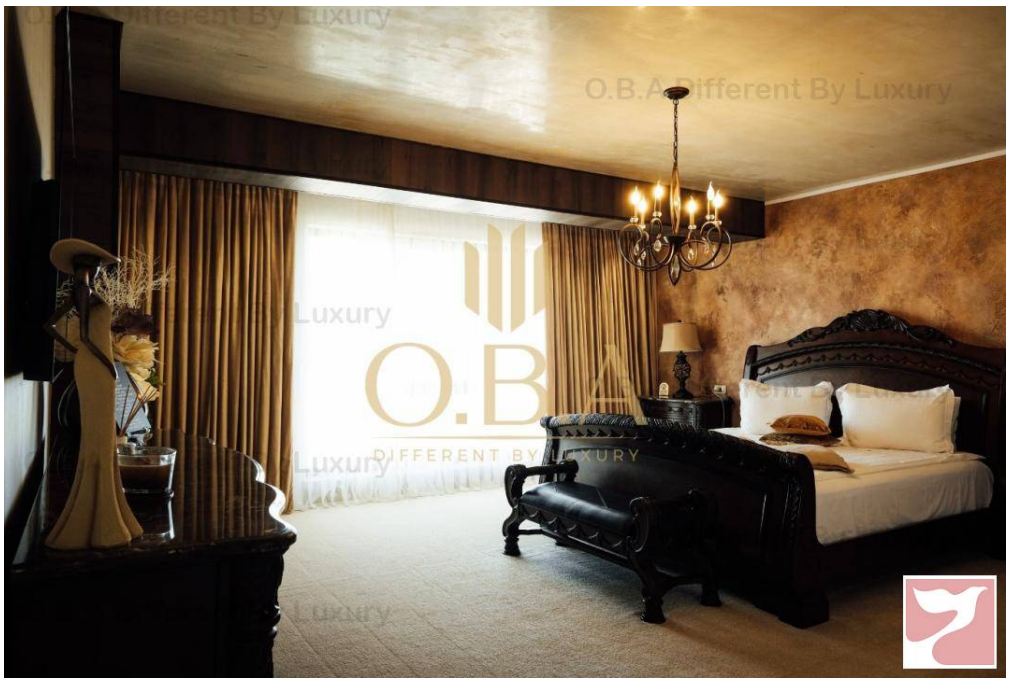
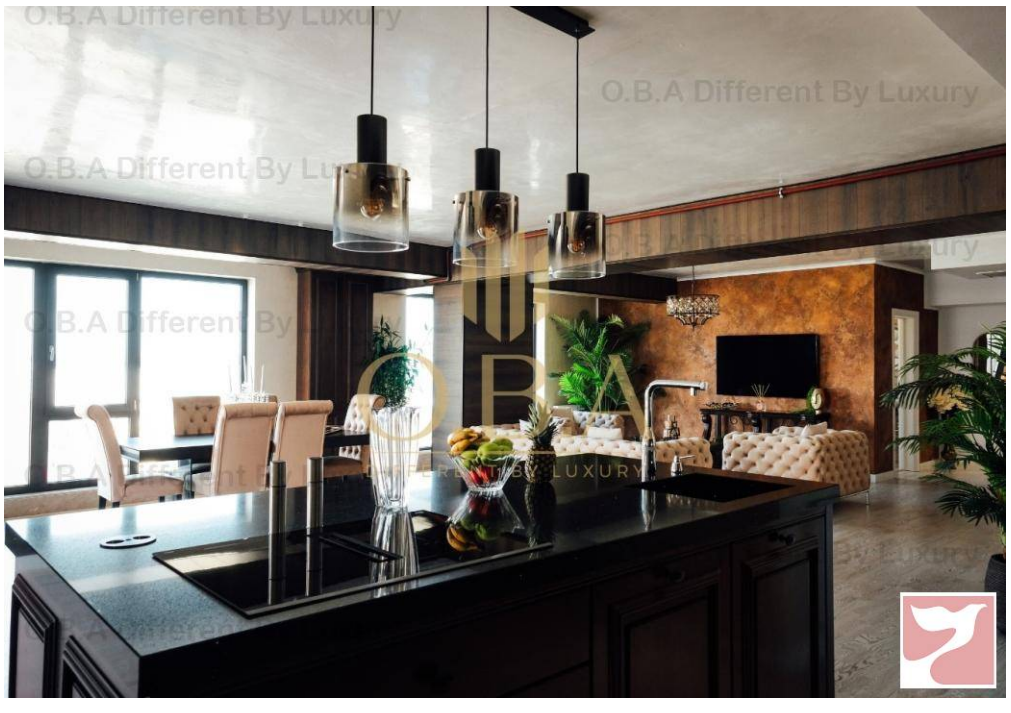
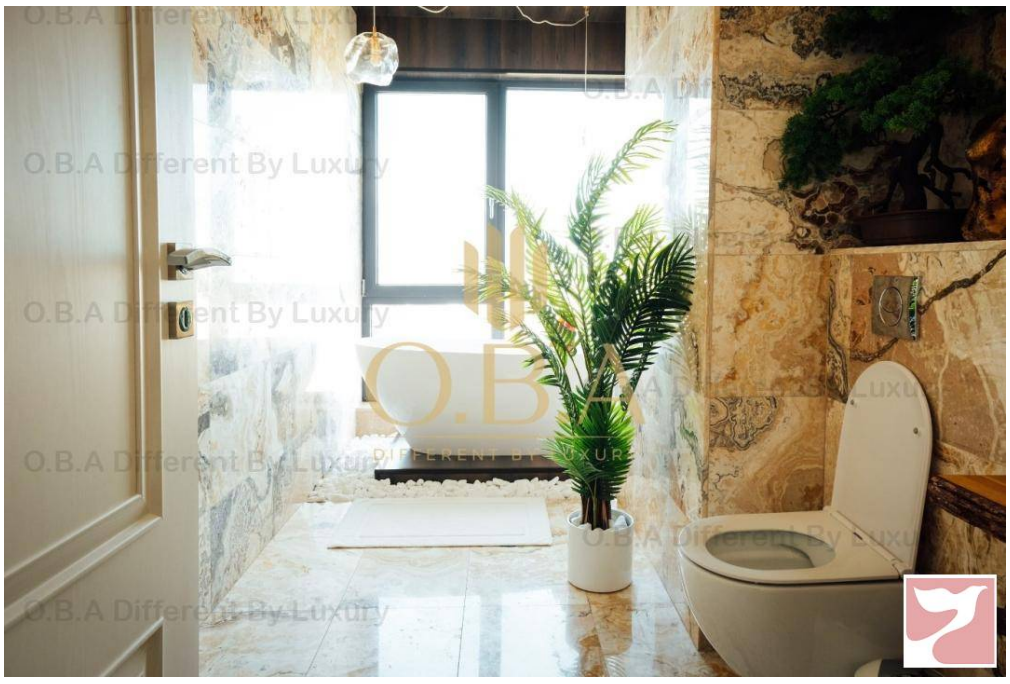
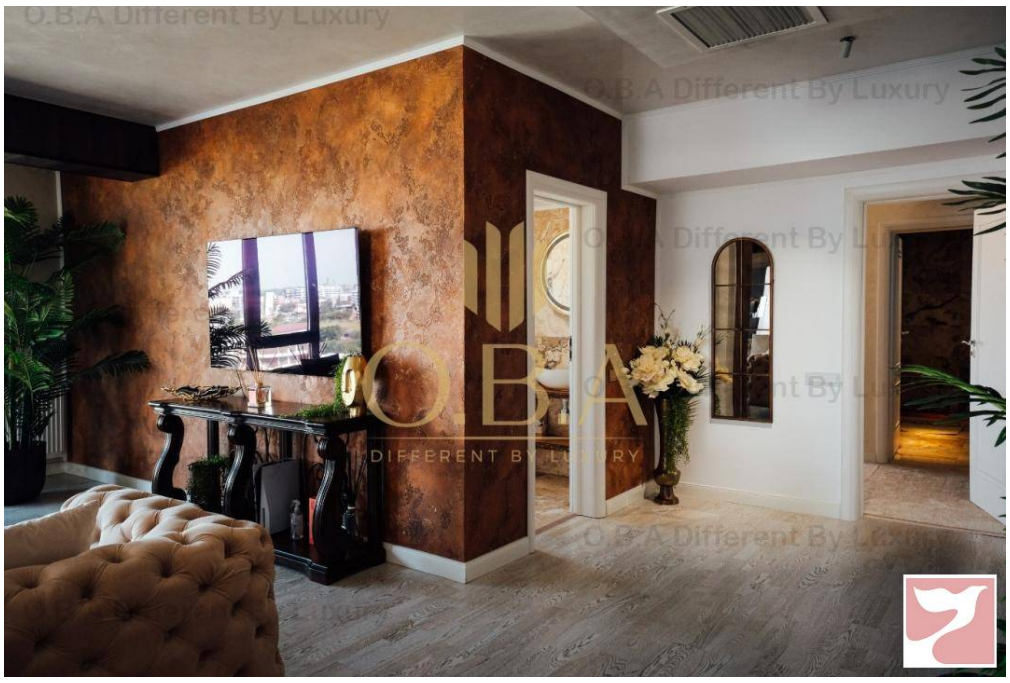
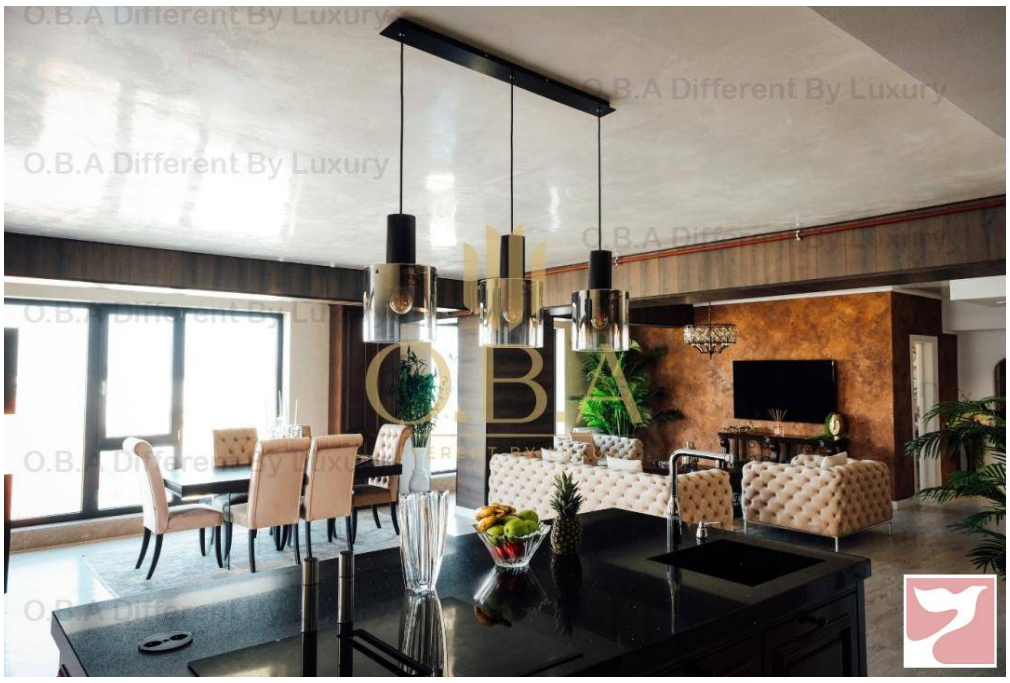
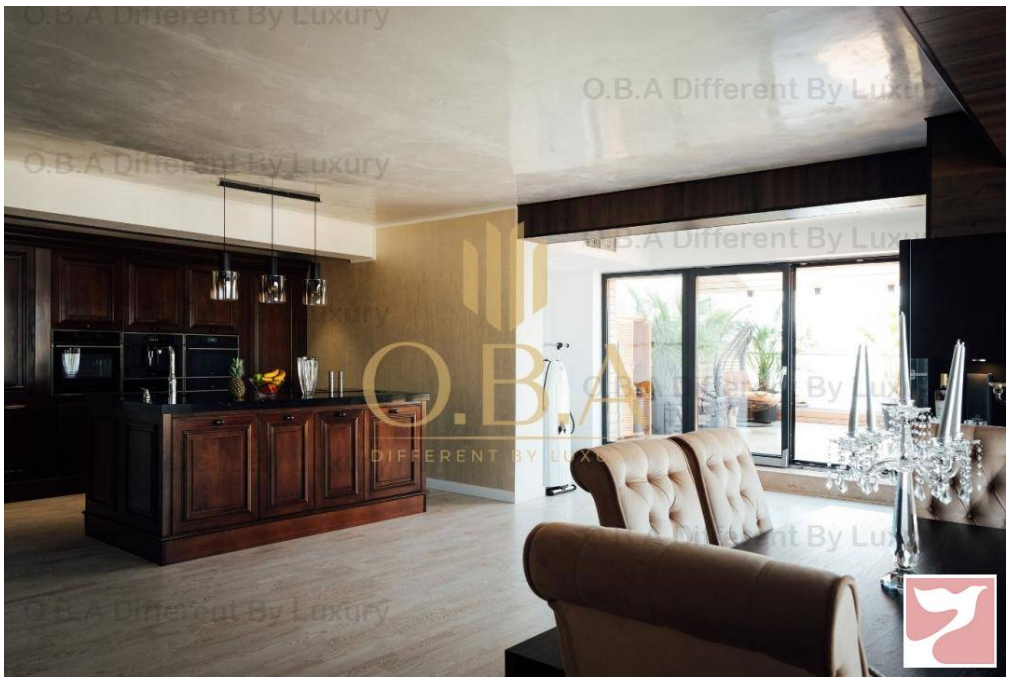
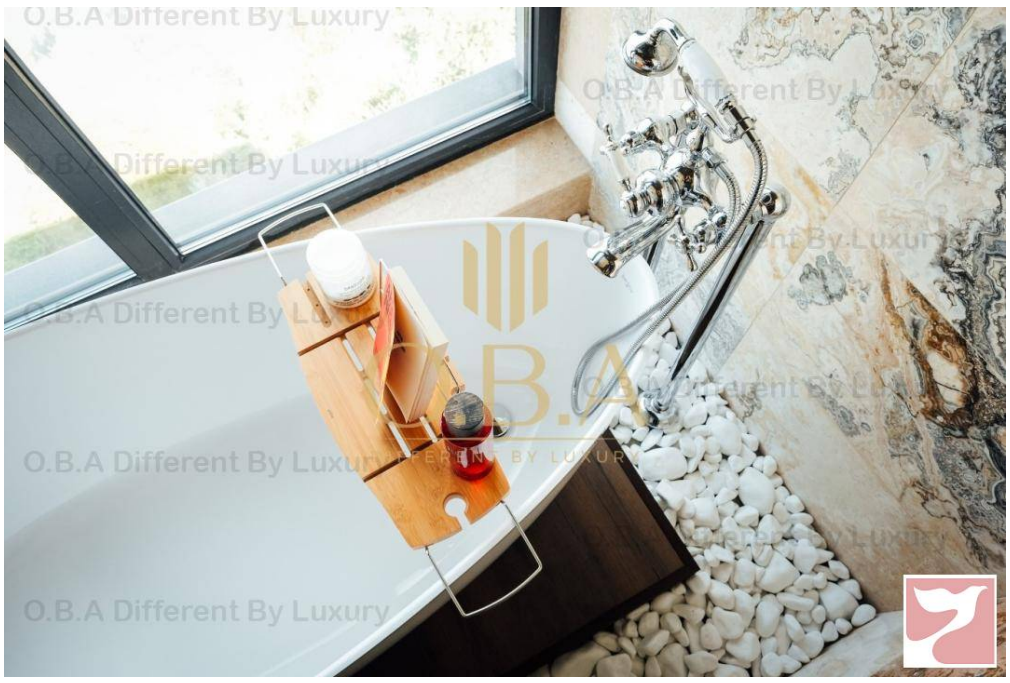
O.B.A different by luxury are plăcerea să vă prezinte un proiect care atrage prin design-ul opulent și suprafețe generoase, un simbol incontestabil al bunului gust și luxului . Un Penthouse cu o suprafață utilă de 175,66 mp compus dintr-un dormitor, două băi și un living impresionant având o bucătărie de tip open space.

Apartamentul propus se află într-un ansamblu rezidențial în zona de Nord a stațiunii Mamaia și este compus din două camere de locuit, o bucătărie open space, doua băi și un hol. Suprafață totala utilă este de 175,66 mp. În prezent de penthouse-ul este modificat din 3 camere în 2, dar în funcție de dorințele clientului apartamentul se poate reface la starea inițială pentru a avea 2 dormitoare, 2 băi, living și bucătărie separată. El este situat la etajul 9 în ansamblul residential Miramar și oferă o vedere spectaculoasă asupra Mării Negre cât și a lacului Siutghiol.

Apartamentul este complet utilat, mobilat și oferă tot confortul unei locuințe noi, având încălzire în pardoseală, centrală termică pe gaz și instalație casetata de aer condiționat. Băile sunt echipate complet, placate în marmura naturala, având suprafețe generoase. Materialele au fost alese cu mare atenție, conferind acestora o eleganță aparte. Fiecare piesă de mobilier a fost atent aleasă astfel încât să se păstreze linia de design. Decorarea este realizată într-o manieră neutră, având tonuri calde de crem și maro, toate fiind armonizate cu ajutorul unui designer experimentat. Mobila clasică va fi mereu la modă. Accentele clasice îi asigură unicitate.

Mobilierul din locație este exclusivist, de cea mai bună calitate, fiind lucrat manual din lemn masiv. Bucătăria este complet utilată cu aparatura built-in, având o insula placată cu blat tip compozit. Terasa este placată integral cu lemn de teck, fiind mobilată și decorată complet.

Penthouse-ul dispune de 2 locuri de parcare.

Proprietatea este evaluată de către un evaluator bancar la o sumă de minim 875.000 euro.

Poze