




An constructie: 2019  
5 camere

Supraf. utilă: 248 mp

### Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Proprietate rezervata

Comision 0%

PRET REDUS 960 euro mp util!

De vânzare casă individuală, construcție nouă, situată într-o zonă rezidențială de top – cartierul Europa, pe strada Madrid, Vladimirescu.

Locație excelentă, pe colț, cu două fronturi stradale, stradă asfaltată, toate utilitățile disponibile.

Casa a fost construită pentru uz propriu, cu atenție la fiecare detaliu, folosindu-se materiale premium și finisaje de cea mai bună calitate, fără compromisuri la capitolul durabilitate și confort.

Caracteristici:

Suprafață utilă: 248 mp

Teren: 648 mp

Compartimentare: 5 camere – 4 dormitoare (două cu dressing propriu), living cu bucătărie open-space, 2 băi, bucătărie de vară

Pivniță – spațiu generos pentru depozitare

Încălzire în pardoseală, centrală termică pe gaz

Pardoseli din piatră naturală

Imobilul este finalizat în proporție de 90%, ceea ce permite noilor proprietari să îl personalizeze după propriile gusturi.

Construcție solidă din cărămidă de cea mai bună calitate, ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și un cadru modern într-o zonă liniștită și bine cotate.

Achiziția acestei case reprezintă o alegere inteligentă, fiind mult mai rentabilă decât construirea uneia de la zero, într-un context în care costurile materialelor, manoperei și timpului investit au crescut semnificativ.

☐ Pentru detalii și programarea unei vizionări:

Blaga Flavius – 0754467525 Consultant imobiliar acreditat APAIR  
(Asociația Profesională a Agenților Imobiliari din România)

Nu dispui de toată suma? Te ajutăm noi gratuit! Îți obținem oferte de la 16 bănci.

Ai o proprietate de vânzare în Arad și vrei să știi cât valorează cu

adevărat?

Birou: ACASĂ | Agenție imobiliară Arad

Adresă: Bulevardul Decebal 2, Arad 310133

# Poze



