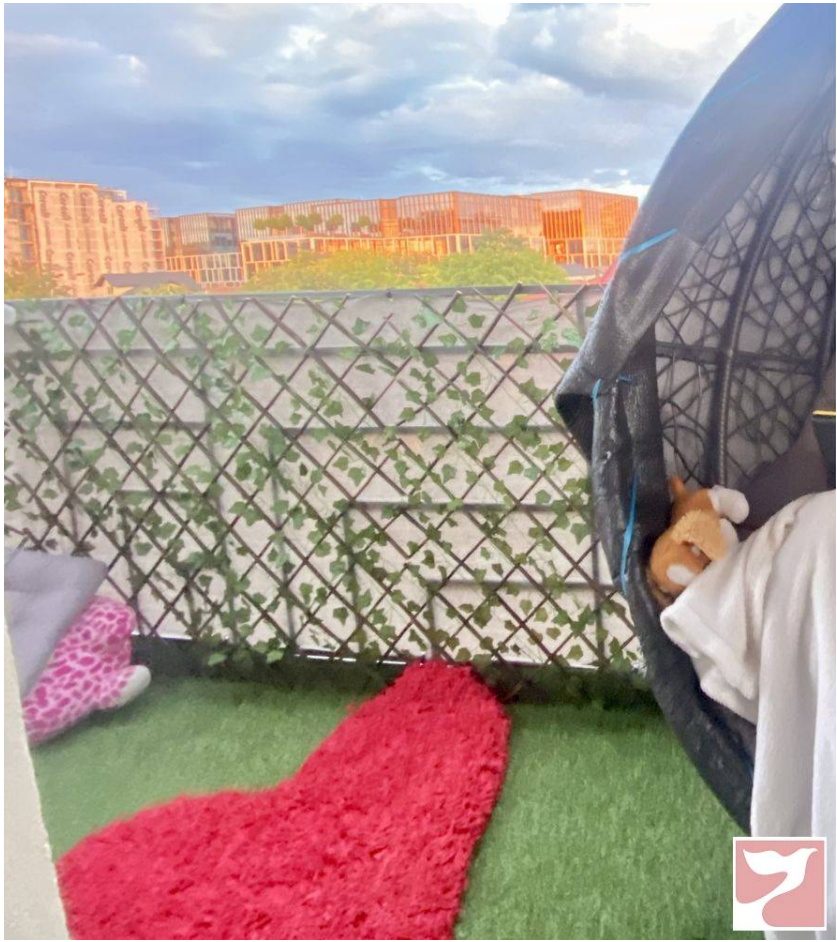
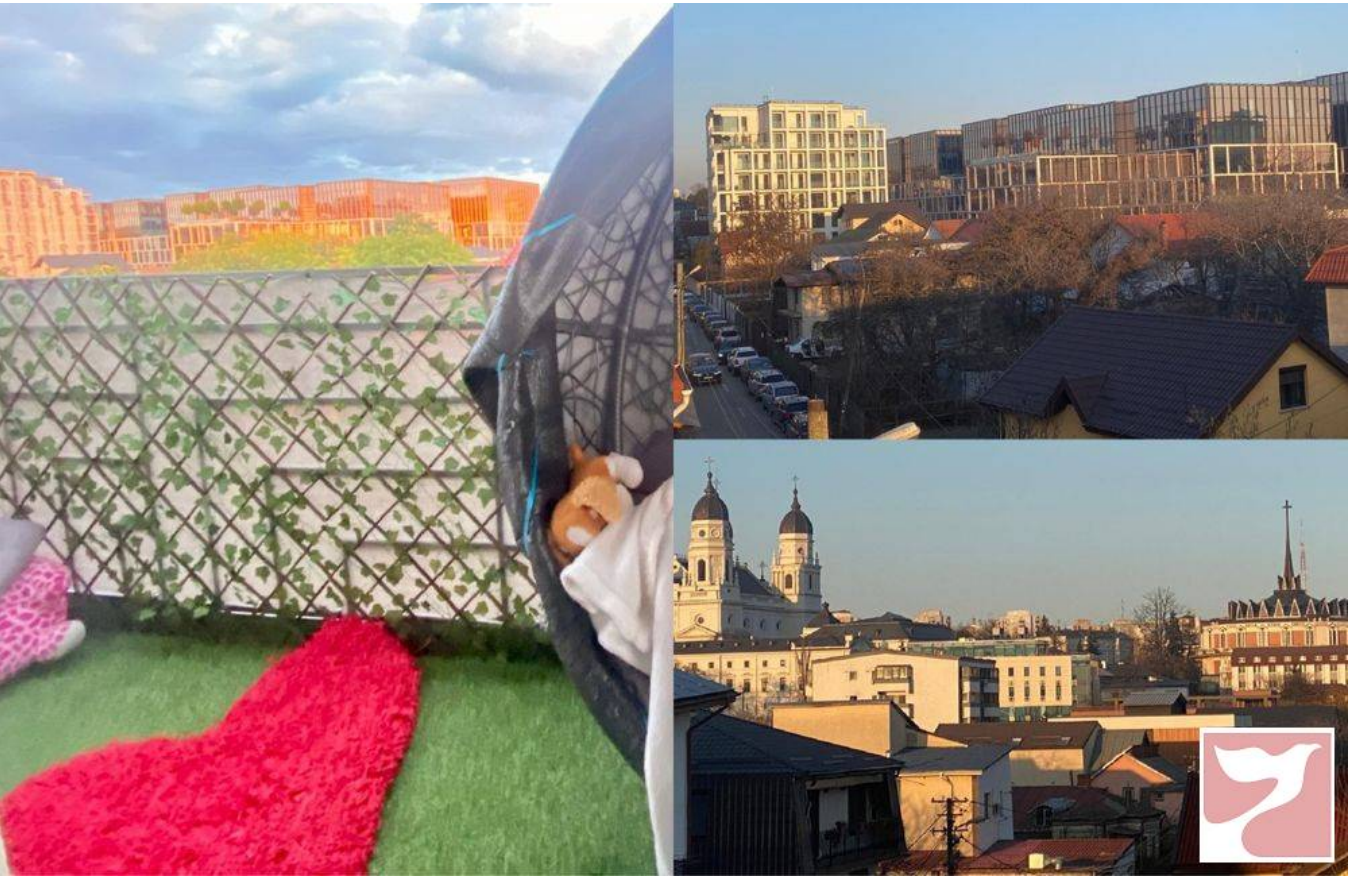




Localizare:

An constructie: 2005
Etaj: 1 / P + 2
Semidecomandat

2 camere
Supraf. utilă: 59 mp

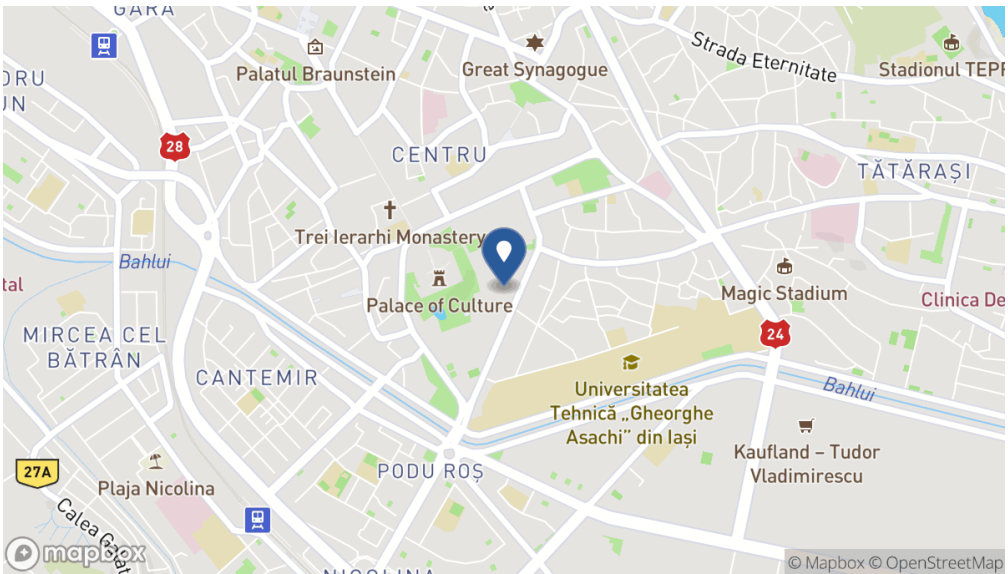
Proprietar / persoana fizica, vand apartament cu 2 camere, constructie 2007, langa Palas Campus in zona de case, la 3 -5 minute de mers pe jos pana la Bld. Stefan cel Mare. Fiind pozitionat in zona centrala ofera un acces facil spre Piata Unirii, UMF, universitatile din Copou si Tudor precum si spre zona din centrul Civic si Palatul Culturii. Apartamentul este ideal atat pentru locuinta, cat si pentru spatiu de birou sau investitie pentru inchiriere in regim hotelier. Are o suprafata de 58 mp cu 2 terase/balcoane, format din:

- living cu geamuri mari, si foarte luminos
- dormitor cu iesire pe terasa
- bucatarie separata, cu o panorama deosebita spre zona de Centru - Mitropolie si iesire pe terasa
- baie
- dressing/spatiu depozitare

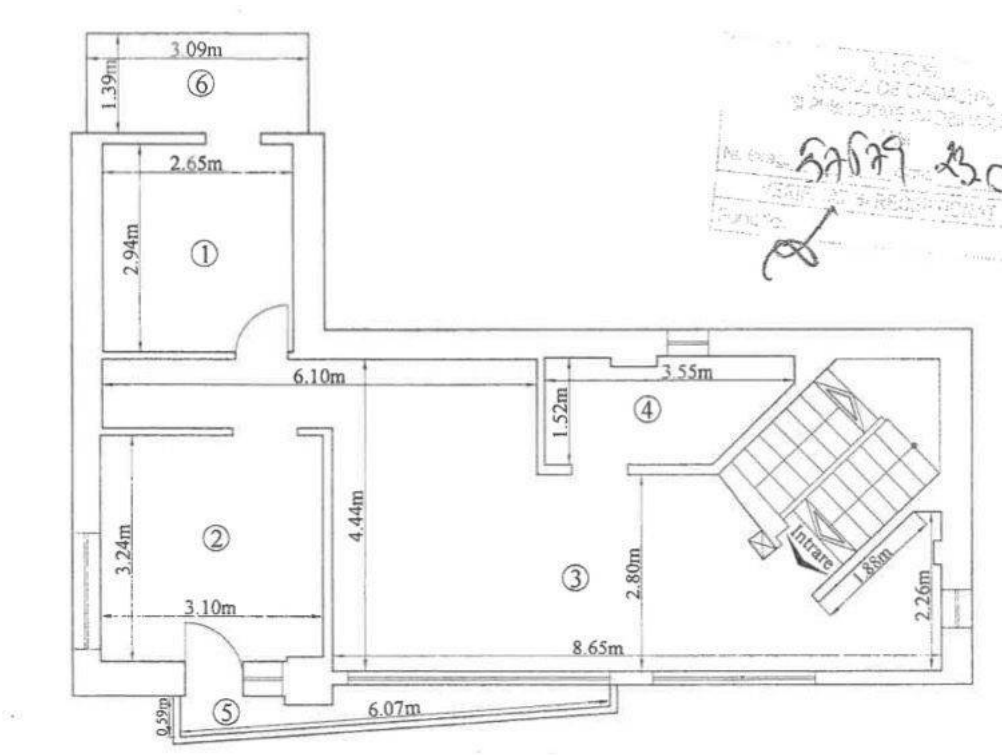
Alte informatii:

- Este situat la etajul 3 din 3, cu acces direct in pod. Podul este foarte util fiind un spatiu de depozitare suplimentar;
- Apartamentul este dotat cu aparat aer conditionat si centrala termica proprie;
- Posibilitate de parcare in jurul imobilului;

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, ma puteti contacta la nr. de telefon sau whatsapp. Apartamentul ofera un mix perfect intre confort, intimitate si accesibilitate!



Poze



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	Mentiiuni
1	Bucatarie	7.79	
2	Dormitor	10.01	
3	Living	28.89	
4	Grup sanitar	4.69	
Suprafata utila = 51.38 mp			
5	Balcon	2.76	
6	Balcon	4.30	
Total suprafata = 58.44 mp			



