Vanzare spatiu industrial in Giurgiu, Periferie, 9397 mp

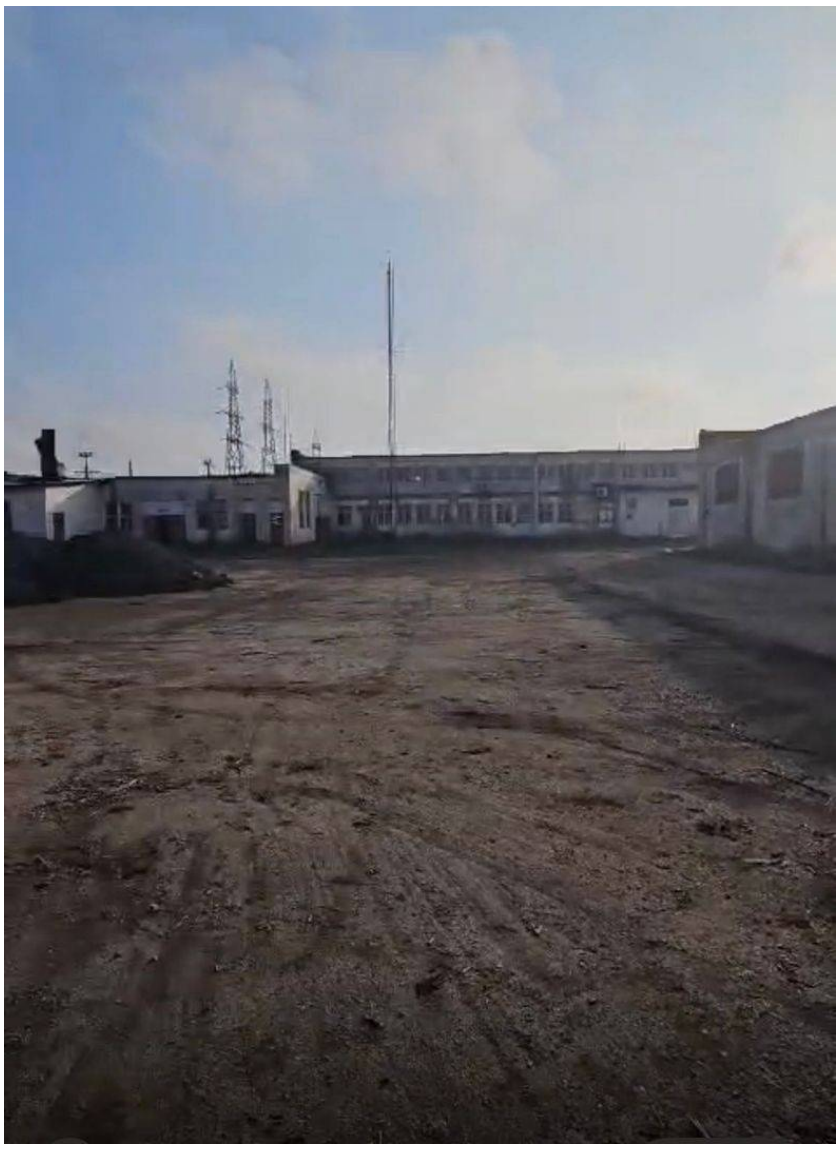
1.000.000 €

716.33 €



Date referitoare la teren

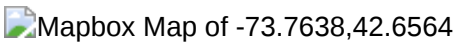
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	9.397	-	-	-	



An constructie: 1980
Etaj: 1

1 camera
Supraf. utilă: 1396 mp

Localizare:



Spațiu administrativ și clădiri birouri + hale de vânzare în Giurgiu, Km 5

Dicos Property vă oferă spre vânzare un spațiu administrativ și hale situate în Giurgiu, la Km 5.

Proprietatea se întinde pe o suprafață de 9397 mp și cuprinde 7 clădiri funcționale, oferind potențial pentru diferite activități comerciale sau industriale.

Detalii proprietate:

Suprafață totală teren: 9397 mp
C1 - Spațiu administrativ / Clădire birouri: 698 mp - Sediu + atelier, parter și etaj, construcție din beton armat, cu acoperiș tip terasă
C2 - Hala 1: 776 mp - Depozit, construit din beton armat, cu acoperiș tip terasă
C3 - Hala 2: 393 mp - Depozit, construit din tablă și lemn, cu acoperiș din plăci
C4 - Spațiu depozitare: 17 mp - Depozit, construit din cărămidă
C5 - Rampă auto: 22 mp - Rampă auto, construcție din metal
C6: 4 mp - Depozit
C7: 9 mp - Cabina poartă, construcție din cărămidă
Facilități și avantaje:

Putere instalată: 63 kW
Posibilitate de extindere: Există o proprietate adiacentă de 4814 mp care poate fi achiziționată separat pentru extinderea activității
Acces rapid la drumurile principale
Spațiu amplu pentru depozitare sau producție
Preț: 1.000.000 EUR (Preț fix)

Această proprietate reprezintă o oportunitate pentru investitori sau firme care doresc să își extindă activitatea într-o zonă strategică. Cu o suprafață generoasă și posibilitatea de extindere, acest complex oferă flexibilitate și potențial pe termen lung.

Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să contactați agenția Dicos Property!

Contact:

Telefon: 0727 597 097
Email: dicosproperty@yahoo.com
Website: www.dicos.ro

Poze

