



### Localizare:

3 camere

Supraf. utilă: 80 mp

Casa tip duplex in Lisaura la cateva minute de centrul orasului Suceava, intr-un cartier linistit de pe strada Solomon, compusa din parter + etaj, cu acces usor din strada Mircea cel Batran care leaga Lisaura de Ipotesti si la 1 min de Carrefour. Casa este racordata la reteaua de apa, la curent, la gaz si la canalizare.

In suprafata de 80mp utili si 150mp teren Parter: Living spacios cu bucatarie + terasa acoperita cu o mica gradina + baie de serviciu + hol + 2 locuri de parcare in fata casei

Etaj: 2 dormitoare (2 paturi matrimoniale de 160 si de 140cm x 200cm) + 1 camera transformata in dressing + hol + baie Pe teren avem 2 locuri de parcare Utilat complet cu absolut tot ceea ce este nevoie pentru o locuinta de familie - Masina de spalat smart Samsung - Frigider Samsung - Plita + cuptor ELECTROLUX (bucatarie complet utilata)

- Hota puternica Klarsteinn - Dormitoare cu saltele si paturi premium

- Dressing ultra-spacious

- Bai dotate complet

- TV OLED Samsung - Incalzire in pardoseala pe ambele niveluri. +

Terasa de 20mp acoperita, din structura metalica si inchisa cu folie transparenta si rulouri, acoperita cu tabla dublu falt, izolata fonic + folie anti-condens si lambriu lacuit din pin. Casa a fost achizitionata la gri, asta inseamna finisaje si instalatie termica si electrica facuta de proprietar, nu de dezvoltator. Se vinde complet mobilata si utilata, electrocasnicele sunt premium si sunt ca noi. Vecinii sunt super!

# Poze



