



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2009 Supraf. utilă: 401 mp
6 camere

Descoperă eleganța unei reședințe cu adevărat speciale, construită în 2007, ce se remarcă prin finisaje de calitate, spații generoase și facilități de lux. Proprietatea este amplasată pe un teren de 764 mp și oferă intimitatea și confortul unei case complet finisate, mobilate și utilate.

Compartimentare inteligentă:

Parter:

- 2 dormitoare spațioase, fiecare cu baie proprie (dotate cu jacuzzi și cabină de duș)
- 1 baie de serviciu
- 2 dressinguri generoase
- Living cu tavan înalt și lumină naturală abundentă
- Bucătărie complet echipată + cămară pentru alimente
- 2 holuri de acces

Mansardă:

- 2 dormitoare, fiecare cu baie proprie
- 1 dressing, 1 birou
- Balcon interior cu vedere panoramică spre living și curte
- Balcon exterior comun ambelor dormitoare

Demisol:

- Garaj
- Saună din lemn + cabină de duș
- Cameră tehnică (centrală termică, boiler, dedurizator)
- Pivniță și atelier de lucru

Dotări și finisaje:

- Parchet din lemn și TEC, faianță și gresie
- Ferestre termopan tip vitrină în living, uși din lemn masiv
- Rolete exterioare, izolație interioară și exterioară
- Încălzire în 3 moduri: aer condiționat prin tubulatură, centrală pe gaz și pe lemne
- Șemineu zidit în living – funcțional și estetic
- Încălzire în pardoseală în living

Facilități exterioare:

- Porți automatizate, sistem de alarmă și supraveghere audio-video
- Curte amenajată cu gazon, arbori ornamentali, sistem de irigații automatizat
- Iluminat ambiental controlat prin Wi-Fi, cu spoturi decorative
- Piscină funcțională și zonă verde pentru plajă
- Terasă în fața casei, bucătărie de vară complet echipată (cuptor zidit, grătar, plită)
- Magazin pentru lemne
- Gard și alei placate cu piatră de marmură roșie
- Pod amenajat pentru depozitare

Această proprietate este ideală pentru cei care își doresc un stil de viață rafinat, intimitate, funcționalitate și relaxare într-un cadru natural de excepție.

COMISION 0%

Vino sa te convingi de viitorul tau camin si sa faci achizitia!

Poze













