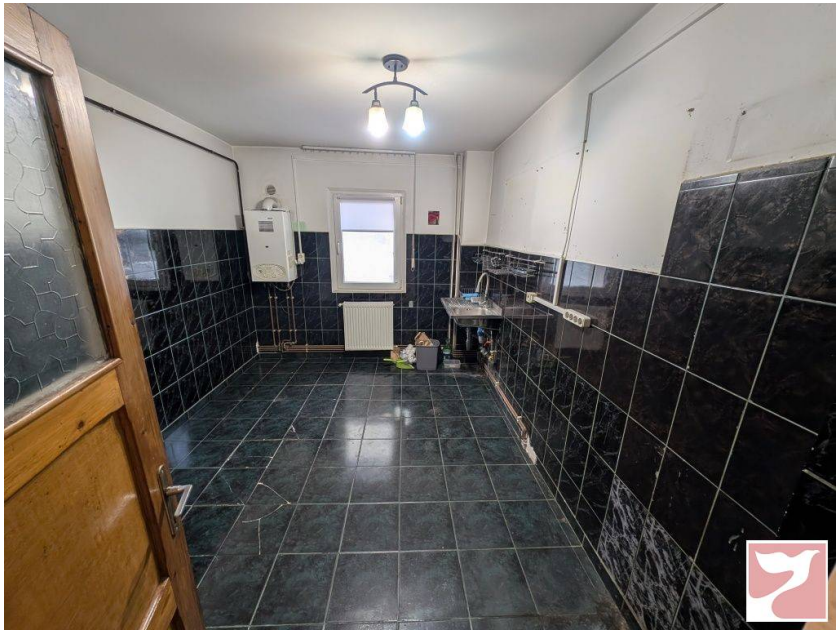


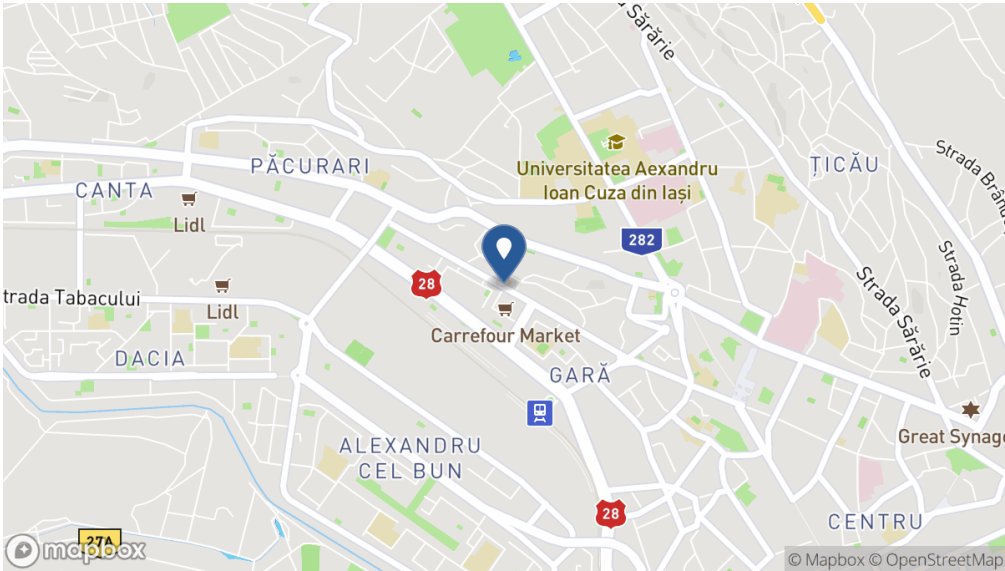


Localizare:

An constructie: 1986
Etaj: Parter / P + 3
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 57 mp

Proprietar Persoana Fizica ofer spre Vanzare Apartament 2 Camere decomandatGaraj in bloc, cu baieLocatie excelenta pe Soseaua ArcuApartamentul este liberIn zona este foarte greu de gasit loc de parcare la liberAstfel e un mare avantaj sa ai garaj si loc de parcare asigurat in fata garajuluiFara ComisioaneVa rog contactati doar prin WhatsApp Bloc construit in anul 1986, recunoscut pentru structura de rezistenta foarte solida,cu peretii foarte grosi atat la exterior cat si intre apartamenteDecomandat, 57 mp, Etaj 2 4Bucatarie, Baie, Living, Dormitor, Hol, Debara, BalconSuprafete generoase si compartimentare optimaClasa Energetica BEste intabulat, toate actele sunt disponibileEste oferit la vanzare si Garaj de 17.47 mp intabulat in cadrul blocului, in spate la parterGarajul are conexiuni de energie electrica, apa curenta si toaletaGarajul poate fi utilizat si pentru depozitaresau chiar pentru o mica afacerePretul afisat este doar pentru apartamentGarajul se poate achizitiona in plus la pretul de 25.000 Euro negociabilZona este foarte linistita, departe de linia de tramvai sau de strazile aglomerateNecesita renovareDescriere:- izolat termic atat la interior cat si la exterior, foarte calduros- tamplarie PVC cu geam termopan, inclusiv balcon inchis- centrala termica proprie cu calorifere si termostat wireless- parchet, usa metalica la intrare- uscator de rufe folosit in comun pe etaj- scara bloc curata, renovata cu interfon si iluminare cu senzori- spatiu verde in fata blocului, zona foarte linistita- loc de parcare in spatele blocului in fata garajului- usi interioare din lemn- fibra optica pentru internet si TV pana in apartament- jaluzele la geamuri si balcon, plase de insecte- foarte aproape de magazine: Carrefour, Lidl, mijloace de transport in comun,scoli, gradinite, parcuriDisponibil imediat.Rog seriozitate.



Poze





