

An constructie: 2008  
Etaj: Demisol / P + 2  
Decomandat

3 camere  
Supraf. utilă: 83 mp

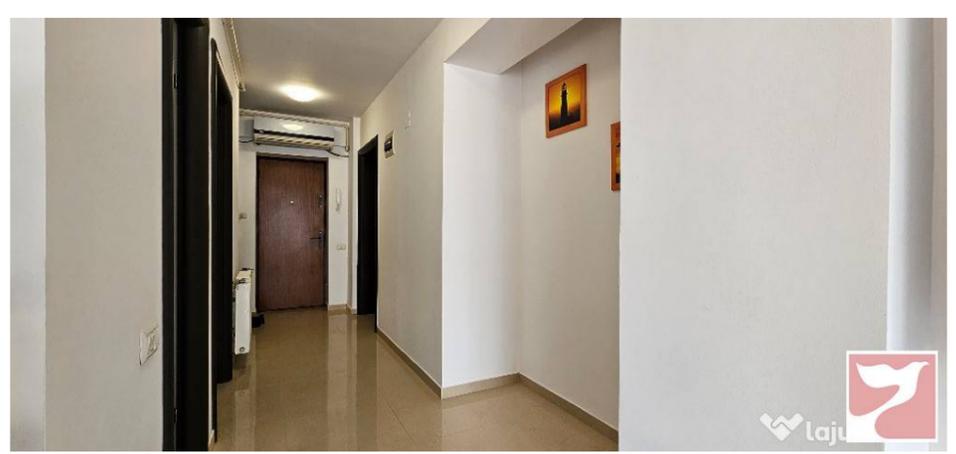
### Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

De vanzare apartament cu 3 camere, situat in blocul Dolce Vita 3, pe strada D4, la 250 m de plaja Mamaia Nord. Apartamentul este amplasat la etajul 1, are o suprafata utila de 83m, din care terasa in suprafata de 22m . Apartamentul se vinde mobilat complet si utilat, blocul este finalizat, iar toate actele sunt intocmite. Dotari si finisaje: mobilier cu design modern tamplarie PVC Salamander, geam 4 seasons Low-E, profil premium usa metalica antiefracție centrala proprie pe gaz Viessmann aer conditionat bai dotate cu obiecte sanitare usi de interior pardoseli placate cu gresie portelanata si parchet pereti finisati cu glet si zugraviti cu vopsea lavabila instalatia electrica realizata cu doze Gewiss instalatia sanitara Roca instalatia termica Ferro + Tece interfon izolatie exterioara 10cm + tencuiala decorativa siliconica curte inchisaOptional, se poate cumpara si locul de parcare situat la subsolul blocului+boxa la subsol la pretul de 15.000 euro

# Poze





**RELEVU APARTAMENT**  
scara 1: 100

Nr. Cadastral al terenului:	Suprafata:	Adresa imobilului:
Cartea funciara colectiva nr.:	13126-CI-VA/15	Strada D4 nr. 48 - lot 1, bloc locuinte, etaj 1, apartament 15, Navodari
Cod unitate individuala(U):	UAT NAVODARI	CF individuala

apartament 14

Nr. incapere.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
22	Baie	3.86
23	Dormitor	14.03
24	Hol	7.85
25	Dormitor	10.87
26	Baie	2.75
27	Camera de zi	15.91
28	Bucatarie	6.47
Suprafata utila = 61.74 mp		
49	Balcon	21.31
Suprafata totala = 83.05 mp		

Intocmit: Data: martie 2009

CERTIFICAT DE AUTORIZARE DE CONSTRUCȚII  
SERIA B Nr. 485  
CLASA III  
MIRELE 2004 S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE DE CONSTRUCȚII  
SERIA CT Nr. 076  
Categoriile B/C  
MERTEA CRISTIAN S.R.L.

RECEPȚIA DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA  
Recepționat: Nume și Prenume: **STOIAN MIRELA** Data: 26.03.2009  
Funcția: **CONSILIER**

13387 / 26.03.2009





### RELEVU PARCARE

scara 1: 100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:	
		Strada D4 nr. 48 - lot 1, bloc locuinte, demisol, parcare 10, Navodari	
Cartea funciara colectiva nr.		UAT	NAVODARI
Cod unitate individuala(U)		CF individuala	

13126-CI-Ufucare 10

Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila(mp)	Intocmit	Data:
10	Parcare	16.80		martie 2009
		Suprafata utila = 16.80 mp		
		Suprafata totala = 16.80 mp		
Receptionat:	Data:			

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Nume si Prenume: **STOIAN MIRELA**

Funcția: **CONSILIER GR. IA**

13287 / 26 MAR 2009

