Vanzare spatiu industrial in Arad, Nord, 333 mp

420.000 €

1235.29 €
+ 19% TVA

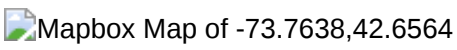




An constructie: 2010
Etaj: Parter
Compartimentat

12 camere
Supraf. utilă: 306 mp

Localizare:



Oferim spre vânzare un spațiu comercial în Parcul Industrial UTA2.

Parcul Industrial UTA2 este amplasat în partea de Nord a Municipiului Arad, cu acces direct din E68 (DN7, Centură Nord).

Imobilul este confecționat din panouri sandwich termoizolante și este compartimentat astfel:
– recepție
– 6 birouri
– 4 grupuri sanitare
– holuri
– spațiu tehnic

Suprafață construită: 333 mp
Suprafață teren: 2.561 mp

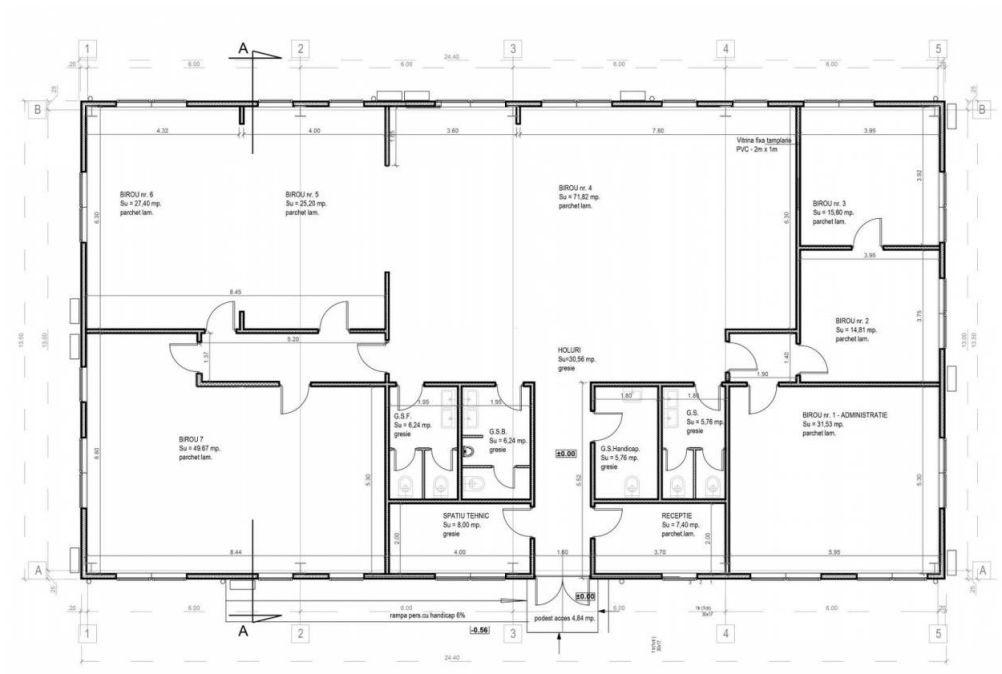
Prețul mai include și:
– 12 locuri de parcare (autoturisme)
– aprox 2.000 mp spațiu verde
- incintă împrejmuită

Caracteristicile de mai sus fac spațiul pretabil și pentru următoarele activități:
– birouri
– producție
– depozitare
– loc de joacă pentru copii

Important!
Proprietatea este scutită de impozite pe toată durata de existență a titlului de Parc industrial acordat conform ORDINULUI nr. 325 din 15 octombrie 2007.

Pentru detalii, apelați 0721356746. Florin Moș

Poze

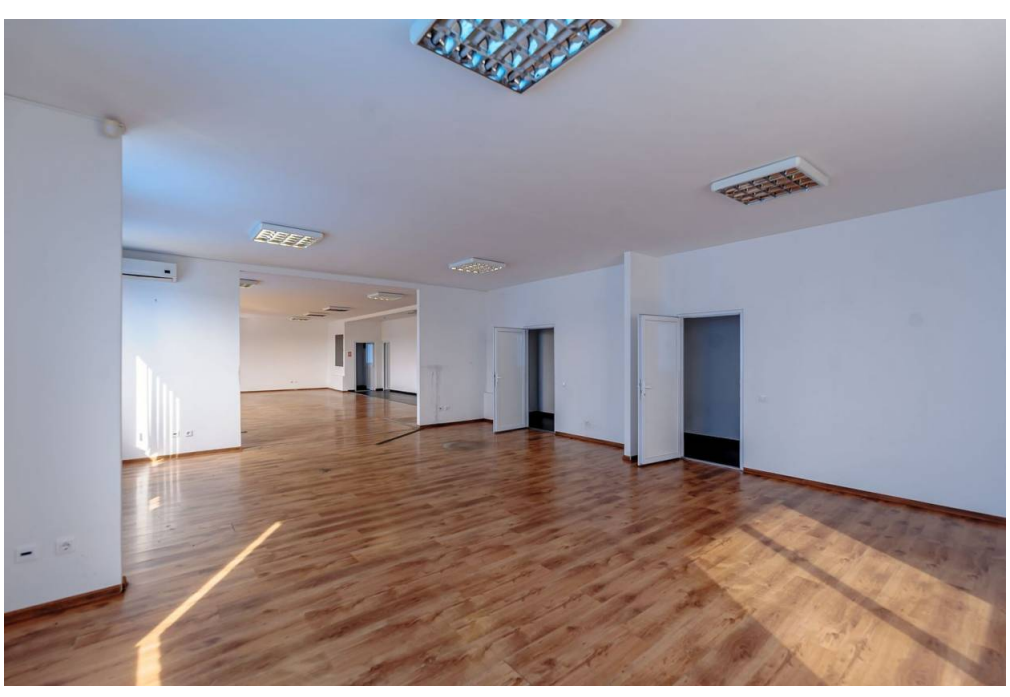

A
1
2
3
4
5
B
BIROU nr. 6
Su = 27,40 mp.
parchet lam.
BIROU nr. 5
Su = 25,20 mp.
parchet lam.
BIROU nr. 4
Su = 71,82 mp.
parchet lam.
Vitrina fixa tamplarie PVC - 2m x 1m
BIROU nr. 3
Su = 15,60 mp.
parchet lam.
BIROU nr. 2
Su = 14,81 mp.
parchet lam.
HOLURI
Su=30,56 mp.
gresie
BIROU 7
Su = 49,67 mp.
parchet lam.
G.S.F.
Su = 6,24 mp.
gresie
G.S.B.
Su = 6,24 mp.
gresie
G.S.Handicap.
Su = 5,76 mp.
gresie
G.S.
Su = 5,76 mp.
gresie
BIROU nr. 1 - ADMINISTRATIE
Su = 31,53 mp.
parchet lam.
SPATIU TEHNIC
Su = 8,00 mp.
gresie
RECEPTIE
Su = 7,40 mp.
parchet lam.
±0.00
-0.56
rampa pers.cu handicap 6%
podest acces 4,84 mp.


FLORIN Moș
AI UN IMOBIL DE VÂNZARE ÎN ARAD ?
Solicită o evaluare gratuită !
0721 356 746
SERVICIU GRATUIT










OANA BLAGA
NU AI SUFICIENȚI BANI ?
Dacă până acum băncile îți spuneau ce condiții trebuie să indeplinești, acum eu îți găsesc băncile care îndeplinesc condițiile tale.
0745 006 068
SERVICIU GRATUIT

