



Localizare:

7 camere

Supraf. utilă: 224 mp

Str. Agricultori nr. 11 B.Teren 850 mp + cota parte din cale de acces + AConstruire 2 case P+E. Toate utilitatile langa teren=apa, canal, gaze, curent electric trifazic, CATV fibra optica.Ansamblu rezidential cu multa verdeata, ferit de zgomotul strazii, ideal pentru cei care isi doresc liniste si o comunitate selecta. Amplasat la 200 m de lac, parc si padure, in apropiere: Parcul dintre Flori, Penny, Politia, Judecatoria, Primaria, Pizza Romana, Domeniul Stirbey, Lacul Flamanzeni, Lacul Buftea, etc.Acces rapid catre zonele comerciale si de birouri din nordul Bucurestiului, Bucurestii Noi, Corbeanca, Baneasa, Otopeni, Chitila si amplasat la 1,5 km de autostrada centura A0.AConstruire pentru 2 imobil P+E. Suprafata construita la sol 119 mp. Vezi foto.Constructii proiectate din beton armat, caramida, temoizolatie A++ si independenta energetica . Pentru constructia noua, cu predare "la cheie", pretul este de 300.000 Euro/casa si include teren individual de 400 mp+cota din calea de acces.Pentru edificarea doritorilor asupra calitatii executiei prima constructie din cartier este gata, racordata la utilitati, functionala si propusa la vanzare. vezi film de prezentare si foto!Pret 300.000 euro si include teren 550 mp+cota parte din calea de acces.Casa cu design deosebit doar PARTER cu ferestre mari, ferestre VELUX automatizate. Finisajele finale vor fi personalizate =parchet gresie faianta bucatarie, parchet gresie living, dining, dormitoare, semineul, piatra sau lemn decoratiuni si culorile de vopsire lavabila. Suprafata construita 224 mp inclusiv terasele. Casa compusa din hol intrare, living, dining, bucatarie, camera tehnica, 3 dormitoare 22-27mp, 3 bai, terase, gradina si BBQ. Design ultramodern, dotari si tehnologii pasive de ultima generatie. Pereti exteriori din caramida Porotherm de 30 cm. Pereti interiori din caramida Porotherm de 25 cm.Tamplarie moderna: Geamuri tripan SALAMMANDER BLUE EVOLUTION cu 7 camere, geam 4S Low-E 52 mm, si plase de tantari.La acoperis izolatie termica de ultima generati

Poze





