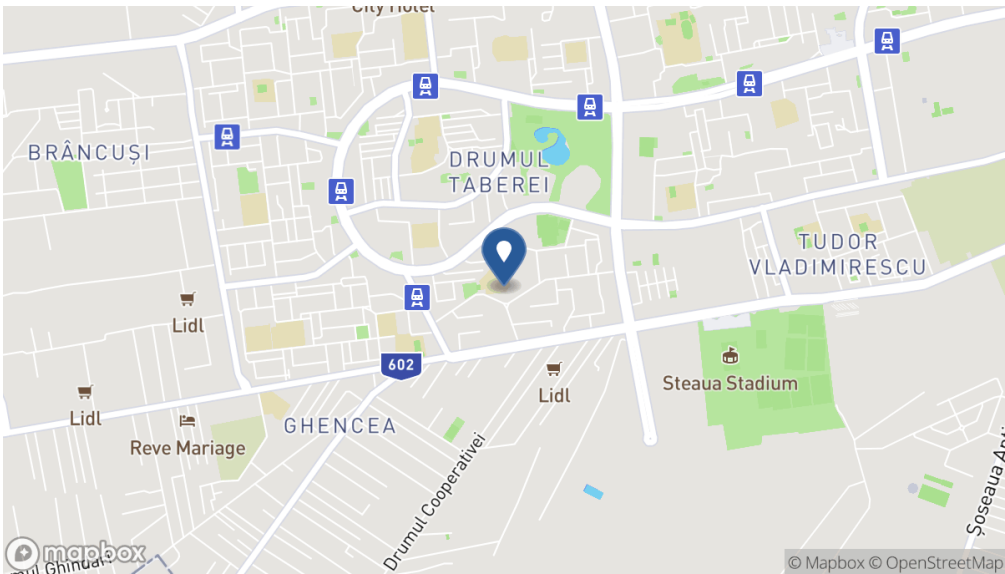




Localizare:



Etaj: 0
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 54 mp

Direct proprietar, ofer spre inchiriere un apartament cu destinatie de spatiu comercial, compus din 2 camere, renovat integral (instalatii electrice, sanitare) situat la parter, potrivit pentru:

- Notariat;
- Cabinet stomatologic;
- Cabinet medicina de familie;
- Birouri;
- Magazin;
- Salon de infrumusetare (frizerie, coafor, spatiu de cosmetica);
- Atelier artizanal sau spatiu pentru servicii diverse, etc.

Locatia ofera un trafic pietonal si auto intens, ceea ce garanteaza vizibilitate si un flux constant de clienti.

Detalii proprietate:

Situat la parter;
Suprafata: 54 mp;
Compartimentare: decomandat, 2 camere+ un hol cu posibilitate de utilizare ca o a 3-a camera, baie, bucatarie, spatii depozitare.

Avantaje:

- Acces facil din strada;
- Zona cu trafic pietonal si auto intens;
- Spatiu luminos, potrivit pentru diverse activitati comerciale;
- Vizibilitate excelenta din zona circulata;
- Acces rapid la mijloacele de transport in comun.

Pret chirie: 800 euro luna.

Conditii de inchiriere:

- Contract pe termen lung;
- Se solicita garantie in valoare de 800 euro si plata primei luni de chirie;
- Toate utilitatile sunt separate (apa, electricitate, gaz, internet, intretinere).

In imediata apropiere se afla:

- Liceul Eugen Lovinescu;
- Scoli/gradinite;
- Parcul Drumul Taberei;
- Auchan Drumul Taberei;
- Ansambluri rezidentiale;

Disponibilitate imediata.

Poze

