



### Localizare:

Etaj: 8  
Decomandat

1 camera  
Supraf. utilă: 42 mp

Garsoniera spatioasa de 42 mp + terasa | Prima inchiriere | Direct proprietar. Se ofera spre inchiriere o garsoniera moderna si luminoasa, situata intr-un ansamblu rezidential nou, direct de la proprietar. Cu o suprafata generoasa de 42 mp, aceasta locuinta este cea mai mare garsoniera din complex si beneficiaza inclusiv de o terasa, ideală pentru relaxare, neavand in apropiere blocuri sau alte constructii care sa obstrueze vederea. Caracteristici si avantaje: o Luminozitate excelenta - datorita geamurilor inalte din termopan (6 camere grosime), garsoniera primeste lumina naturala pe tot parcursul zilei.

- o Spatii de depozitare generoase - 2 x dressinguri mari, realizate la comanda, amplasate in hol si sufragerie, optimizand eficient spatiul.
- o Pat matrimonial (140x200 cm) cu sistem de depozitare integrat, accesibil prin mecanism de ridicare.
- o Design modern si functional, ideal pentru un stil de viata confortabil si organizat. Dotari apartament: ? Televizor Smart Samsung 125 cm, 4K
- ? Aer conditionat Midea
- ? Frigider incorporat Beko
- ? Masina Spalat & Uscat haine LG
- ? Masina spalat vase Electrolux
- ? Centrala proprie
- ? Plita gaz Beko
- ? Cuptor electric Arctic
- ? Aspirator Smart - iRobot Roomba
- ? Pantofar inalt intrare
- ? Intrare terasa din sufragerie cat si din bucatarie
- ? Depozitare : 2 dressinguri foarte mari + depozitare sub pat
- ? 2 x Banchete terasa din lemn In apropiere: ? 150 m Penny, Pepco, JYSK
- ? 250 m LIDL
- ? 500 m Benzinarii Spalatorii auto
- ? 500 m Kaufland
- ? 750 m Metrou Gorjului (Militari)
- ? 850 m Kaufland
- ? 900 m Metrou Constantin Brancusi (Dr. Taberei)
- ? + multe altele CONTRACT: Minim 12 luni, cu posibilitate de prelungire pe perioada nelimitata.

# Poze



