



## Localizare:

An constructie: 2011

3 camere

Etaj: 1

DINOIU IMOBILIARE va ofera sper vanzare acest apartament modern cu 3 camere, cu finisaje de lux, in complexul UPground Residence, langa Metrou Pipera, in zona de bussines din Nordul Bucurestiului, intr-o comunitate tanara, vibranta, activa si selecta.

Ideal pentru familie moderna care imbina armonios viata personala cu viata profesionala!

Proprietatea este la etajul 3/16, compartimentare inteligenta, cu suprafata utila totala de 95 mp (86 mp plus balcon de 9 mp) , fiind compusa din:

- living spatios cu bucatarie open de 41 mp; bucatarie dotata cu electrocasnice de calitate superioara, ideala pentru pasionatii de gatit
- dormitor matrimonial de 20 mp, cu baie proprie cu cada (complet renovata), 5 mp
- dormitor secundar de 14 mp
- baie secundara de 4 mp, complet renovata
- balcon de 9 mp

Avantaje apartament:

- ambele bai complet renovate
- mobilier personalizat realizat la comanda, dressing modern cu iluminare LED.
- confort si eficienta: pereți interiori izolați termic cu vată minerală și polistiren extrudat la dormitorul matrimonial.
- instalatii si dotari noi: Instalatiia sanitară și electrică refăcută complet, iluminare LED, calorifere noi, centrală termică Viessmann de ultimă generație.

Facilități/ Avantaje complex si locatie: 5 min pana la Metrou Pipera - 300m

- in complex: magazin Mega Image, curatorie, farmacie, saloane de înfrumusețare, restaurante multiple și World Class pentru pasionatii de sport; studio de yoga.
- la 300 m - Kaufland
- Acces rapid la autostrada A3 și A0, care conectează cu ușurință toate direcțiile
- foarte aproape de Promenda Mall, Plaza Pipera, Mobexpert

Va invit sa programati o vizionare!

Alina Dinoiu

Pentru mai multe detalii, va astept aici [dinoiuimobiliare.ro](http://dinoiuimobiliare.ro)

# Poze







