

Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, Aurel Vlaicu, 68.42 mp

105.738 €

2020.99 €
TVA inclus



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2024 2 camere
Etaj: 1 Supraf. utilă: 52.32 mp
Decomandat

Vă oferim spre vânzare, DIRECT DE LA DEZVOLTATORUL IMOBILIAR ARED, apartament în blocul R38, cel mai nou bloc de locuințe din complexul rezidențial ARED RED 9 IMAR. Complexul rezidențial ARED RED 9 va deveni un mini oraș cu peste 1200 apartamente, aproximativ 150 case, un parc imens cu o suprafață de 1,6 ha care cuprinde zone de agrement, relaxare și terenuri de sport.

Apartamentul 6, se află la etajul 1 și are o suprafață utilă de 52.32 mp. Este compus din: living cu bucătărie open space, dormitor, baie și balcon în suprafață de 6,48 mp. În prețul apartamentului este inclus și un loc de parcare descoperită.

- Dotări apartament:
- încălzire în pardoseală
 - centrală termică în condensatie pentru încălzire și apă caldă, cu funcționare pe gaz
 - tâmplărie PVC cu profile de 70 mm realizate cu 5 camere izolatoare (pentacameral), cu geam tripan
 - pardoseală termoizolată și fonoizolată cu placă tip tacker 2 cm și șapă 7 cm grosime
 - rolete de aluminiu cu lamele izolate cu spumă, cu acționare electrică
 - aparat de aer condiționat tip Inverter
 - sistem "apartament inteligent" prevăzut cu senzori de inundație, fum și incendiu, senzori antiefracție cu detectare IR, gestionabil de pe telefon sau tabletă.

Pentru plata integrala pana in data de 31.03.2025, pretul de vanzare este 103.755 euro cu TVA inclus!
Prețul afisat nu include mobilier și electrocasnice. Cumpărătorul poate alege din finisajele prezentate sau poate opta pentru amenajare standard ARED.

Pentru mai multe detalii referitoare la acest apartament, dar și pentru alte

apartamente în acest cartier, contactați-mă la telefon:
0757662907 Andrei Caracioni

Poze



R38_PLAN ETAJ 1



