



### Localizare:

An constructie: 2025

Etaj: 4 / P + 5

Decomandat

1 camera

Supraf. utilă: 43 mp

Garsoniera spatioasa si moderna, situata intr-un bloc nou, finalizat in 2025, construit la cele mai inalte standarde!

Unic proprietar, garsoniera este noua, nu a fost si nu este locuita. Se afla in complexul Satina Garden de pe strada Constantin Brancoveanu. -

Suprafata totala: 43 mp (balcon generos de 6 mp)

- Etaj: 6

6, doua lifturi rapide

- Bucatarie inchisa, spatioasa

- Baie moderna cu cada - Mobilata si utilata complet cu electrocasnice premium, nefolosite (Gorenje, Beko, Arctic)

- Incalzire in pardoseala, centrala proprie pe gaze Saunier Duval, aer conditionat Ferolli

- Geamuri tripan, balustrada din sticla securizata

- Usi Porta, baterii Fero, iluminat full LED

- Loc de parcare privat, acces cu bariera. Pret usor negociabil.

# Poze









