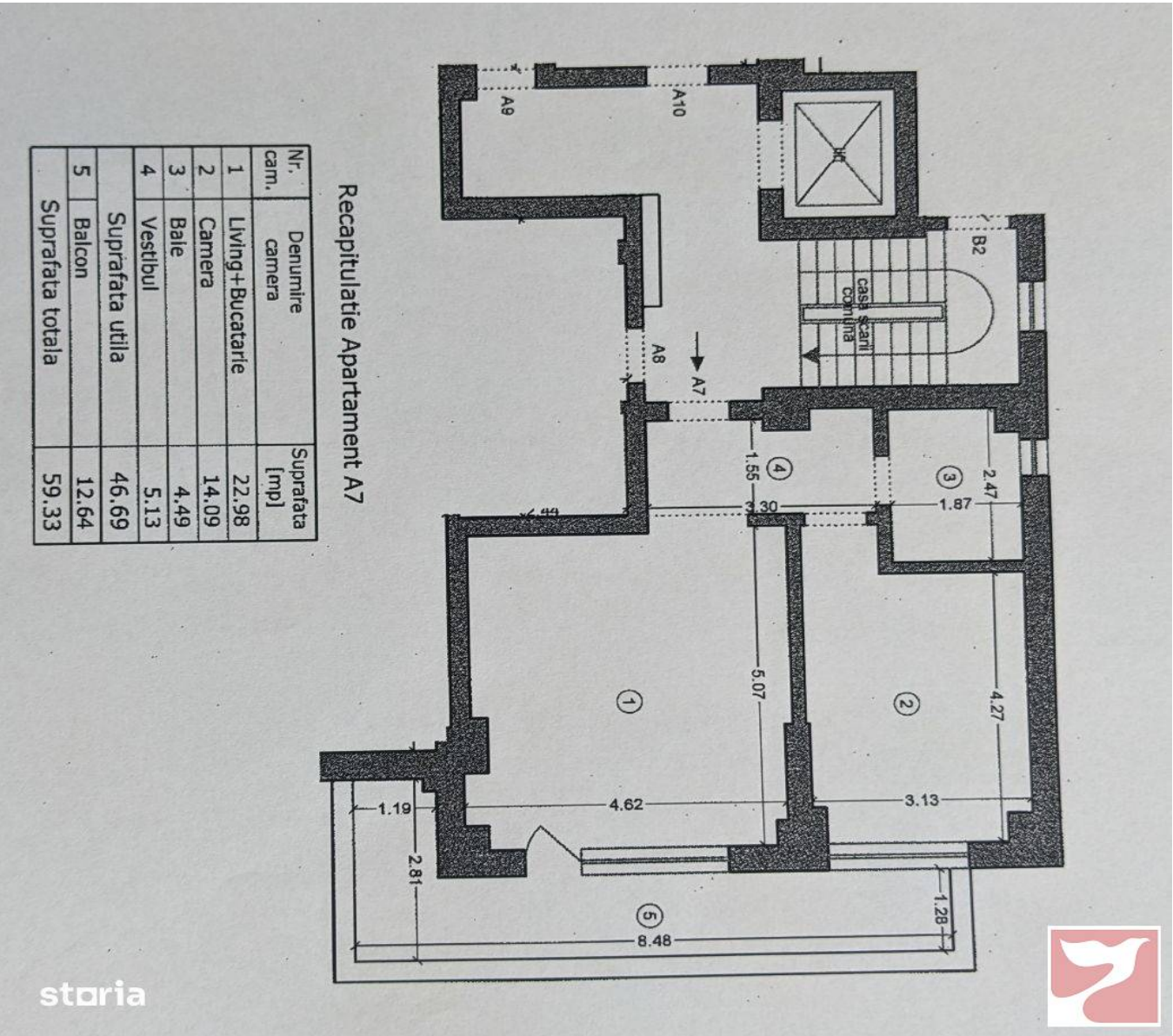




Localizare:

An constructie: 2013
Etaj: Parter / P + 6
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 60 mp

Proprietar vand apartament 2 camere modern, mobilat si utilat complet, decomandat, in suprafata de 60mp.

Comision 0. Se vinde asa cum se vede in poze. Va puteti muta imediat.

Este situat la etajul 2 din P+7 intr-un bloc din 2013, zona Colegiul National Iulia Hasdeu, intersectia bd Ferdinand cu sos Mihai Bravu, zona verde, ferit de zgomotul si poluarea de la bulevard.

Blocul este supravegheat video.

Pentru detalii rog mesaj pe whatsapp.

Blocul este foarte bine izolat termic, consumul de gaze pentru incalzire este foarte mic. Electrocasnicele sunt si ele eficiente energetic. Apartamentul dispune de centrala termica cu termostat si 2 aparate de aer conditionat Daikin. Parchet triplu stratificat din stejar. Geamuri termopan de culoare maro.

In apartament sunt multe spatii de depozitare.

Holul de acces separa locuinta in zona de zi, baie si dormitor. Este mobilat cu un cuier si dulap pentru incaltaminte si un al doilea dulap pentru aspirator si detergenti.

Bucataria este open space cu camera de zi. Bucataria este dotata cu electrocasnice Bosch si Electrolux: frigider, plita mixta inductie&gaz, hota, cuptor electric, masina de spalat vase, plus chiuveta de granit Franke, cu o cuva mare, o cuva mica si picurator.

Camera de zi cu canapea tip coltar, tv, biblioteca din lemn de mestecan.

Dormitorul este spatios, cu un dulap mare si pat cu latime de 160 cm prevazut cu o saltea cu fibra naturala de cocos. Deasupra usii din dormitor este montata o bara pentru tractiuni.

Baie cu geam, uscator de prosoape mare, masina de spalat cu incarcare verticala, 2 chiuvete cu dulap depozitare si cada cu hidromasaj.

Balcon mare cu leagan si masuta pentru cafea. Sunt montate 2 inele pentru hamac.

Este izolat termic si balconul, deci se poate extinde aria locuibila.

In apropiere se afla parcul Obor si parcul Matasari, precum si mai multe spatii verzi cu locuri de joaca pentru copii.

Distanta pietonala pana la punctele de interes:

* Mega Image 2 min

* metrou Iancului 5 min

* metrou Obor 7 m

Poze







