

Vanzare apartament 2 CAMERE in Tunari, 54 mp

77.000 €



Localizare:

An constructie: 2024  
Etaj: Demisol  
Semidecomandat

2 camere  
Supraf. utilă: 54 mp

TUNARI - CITY NORD Apt 2 camere Apartament 2 camere de vanzare in ansamblul City Nord, localizat in Tunari pe str. Mihai Eminescu nr 24. Constructie de calitate, bine compartimentat, potrivit atat pentru locuit cat si pentru investitie. Este aproape de parc, scoala, gradinita, piata, iar in ansamblu regasim o cafenea, farmacie, pizzerie, cabinet stomatologic, loc de joaca pentru copii si in curand un supermarket. Statia de autobuz se gaseste chiar in fata ansamblului, in 10-15 minute puteti ajunge la Baneasa Shopping City, Therme sau Aeroportul Otopeni. Constructia blocului este pe cadre din beton cu pereti portanti din caramida, bransat la toate utilitatile, beneficiaza de centrala proprie pe gaz si incalzire in pardoseala. Suprafata utila este de 54,7 mp, iar suprafata totala de 62,2 mp. Apartamentul este situat la etajul 1, blocul avand P+2. Este compus din living + dining, dormitor, bucatarie, baie, 2 holuri si 2 balcoane pe fata si pe spate cu o suprafata de ~8 mp. Cheltuieli mici de intretinere datorita izolatilor foarte bune. Blocul este curat, ingrijit, cu supraveghere video si administrare. An constructie 2024. Dispune de loc de parcare, se vinde separat, pretul acestuia fiind de 3000EUR + TVA 19% Apartamentul este achizitionat pe societate, are TVA 9%, pretul afisat fiind fara TVA. In cazul achizitiei de catre alta societate veti beneficia de taxare inversa. Pretul este negociabil

# Poze



