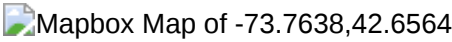




Localizare:



An constructie: 2024
3 camere

Supraf. utilă: 170 mp

Apartament nou intr-un complex rezidentialdin Subceetate – 3 camere, 1 terasa mare si 1 loc de parcare subteran

Construit cu cele mai moderne și eficiente materiale, acest apartament oferă un spațiu confortabil și bine optimizat pentru viața de zi cu zi:

- Structură: Beton armat și zidărie porotherm, asigurând o durabilitate și rezistență superioară.
- Termoizolație: Polistiren de 150 mm, garantând eficiența energetică și confortul termic în orice anotimp.
- Ferestre: Marca Salamander, cu trei straturi de sticlă, având finisaj alb pe interior și antracit pe exterior pentru un design elegant și funcționalitate superioară în izolație fonică și termică.
- Încălzire: Prin pardoseală, pentru o distribuție uniformă a căldurii și un confort sporit.
- Instalații electrice: Marca GEWISS, cunoscute pentru calitatea și siguranța oferite.

Compartimentare interioară:

- Suprafață utilă: 170 mp
- Dormitor matrimonial: 1, cu acces la o terasă generoasă de 35 mp.
- Dormitor secundar: 1, cu acces la terasă.
- Baie principală
- Dressing: ideal pentru organizarea eficientă a hainelor și accesoriilor.
- Baie de servicii.
- Living: cu acces la terasă, spațiu luminos și primitor.
- Dining: Zona perfectă pentru mese în familie sau întâlniri cu prietenii.
- Bucătărie: cu acces direct la terasă, perfectă pentru prepararea și savurarea meselor în aer liber.
- Intrare: Cu acces privat, având o poartă înainte de scări pentru siguranță și intimitate sporită.
- Parcare subterană: 25 mp, asigurând protecția autovehiculului indiferent de vreme.
- Boxă :* 30 mp, oferind un spațiu suplimentar de depozitare.

Această locuință modernă combină perfect funcționalitatea cu designul elegant, fiind ideală pentru familii care doresc spațiu, confort și intimitate.

Poze





