



Localizare:

Etaj: Demisol
2 camere

Supraf. utilă: 65 mp

Inchiriez apartament 3 camere (2 camere mari + 1 camera mica ce poate fi dressing sau birou) in cartierul Dorobanti, zona Capitale - strada Roma, etaj 1 din 2. Situat intr-o zona exclusivista, foarte linistita, cu vecini civilizati, este ferit de zgomotul strazii, fiind situat in partea din spate, cu o terasa ce da spre curtea interioara. Proprietatea are o suprafata de 65 mp utili (62 mp apartamentul + 3 mp depozit la subsol) si a fost recent complet renovat, fiind la prima inchiriere. Are incalzire prin centrala proprie pe gaze, contract electricitate la Hidroelectrica, apometre. Imobilul fiind termoizolat in exterior, costurile cu incalzirea pe timp de iarna sunt foarte mici. Apartamentul este format din:- 3 camere luminoase - 2 camere principale (17 mp si 11 mp), cu podea acoperita cu parchet de lemn, ferestre duble, calorifere - si o camera secundara (4 mp), cu podea acoperita cu linoleum, usor de intretinut, ferestre duble, calorifere, ce poate fi folosita ca dressing sau birou - terasa mare si foarte luminoasa, in suprafata de 6.4 mp, cu termopan cu sistem de filtrare a radiatiei UV si plase de insecte- baie - cu pereti placati cu gresie, faianta, dotata cu o cada, o chiuveta si o toaleta - camera anexa - dotata cu masina de spalat- bucatarie - cu pereti placati cu gresie, faianta, dotata cu o chiuveta. Dotari suplimentare la cererea chirasului- camara, care gazduieste si centrala termica proprie. In plus exista o camera de serviciu la subsol, de 3 mp, pt depozitat diverse. Se inchiriaza nemobilata, pe termen lung. Chirie 600 euro luna, garantie o luna, contract inregistrat la ANAF. Tel:

Poze



