



Localizare:

Etaj: 1
3 camere

Supraf. utilă: 63 mp

Vanzare apartament 3 camere, centrala proprie, renovat (atat interior cat si exterior) 2025, mobilat total, luminos, spatios, liniste, nelocuit. Vedere panoramica spre Primarie, Curtea de Apel, Filarmonica, Casa Casatoriilor, liceul Miu, parcare si parc, bloc caramida, etajul 3, izolat exterior cu vata bazaltica 15, geamuri tripan gri antracit cu rulouri exterioare total (inclusiv balcon), centrala termica proprie, calduros (temperatura interna nu scade sub 21 22 grade C cu centrala oprita), parcare gratuita, zona 0, statie incarcare auto electrica la scara, langa primarie si strada pietonala (piata primariei si fantana arteziana) Bloc renovat total exterior, izolat cu vata bazaltica 15 exterior, vata bazaltica 30 acoperis, panouri solare, interior scara refacuta, partea electrica si total peretii cu glet, usa si geamurile de pe scara schimbate toate, interfon nou, robinetii de gaze de pe scara inlocuiti toti. Totul nou, renovat complet 2025, premium, schimbata total partea electrica, instalatiile sanitare si termice, nelocuit. Luminile interioare LED total (pentru un consum redus). Pentru credibilitate pot pune la dispozitie poze din timpul lucrarilor. Apartamentul este mobilat pe comanda si utilat complet, cu toate electrocasnicele necesare noi, totul practic (nu doar frumos), cu suficient loc de depozitare. Apartamentul este comparabil cu unul nou, diferenta este ca zidurile sunt groase (caramida zid exterior 48cm), aerisit si, bineinteles, privelistea panoramica asupra primariei (care lipseste la cele noi), zona 0.0 Va asteptam la o vizionare (fara nici o obligatie) pentru a va putea convinge (in realitate este mult mai frumos decat in poze) Proprietar. Nu agentie imobiliara .Cald si primitor, este cu siguranta apartamentul in care va veti simti acasa. In mijlocul orasului, acces rapid la mijloacele de transport in comun, langa Primarie, Galeria de Arta, Teatrul Davila, Forum Bussines Center, Casa Casatoriilor, Expo Parc, Curtea de Apel, Judecatorie, Muzeu, Filarmonica, spitalul privat Muntenia, spitalul Balcesc

Poze





