



Localizare:

Etaj: Parter 4 camere

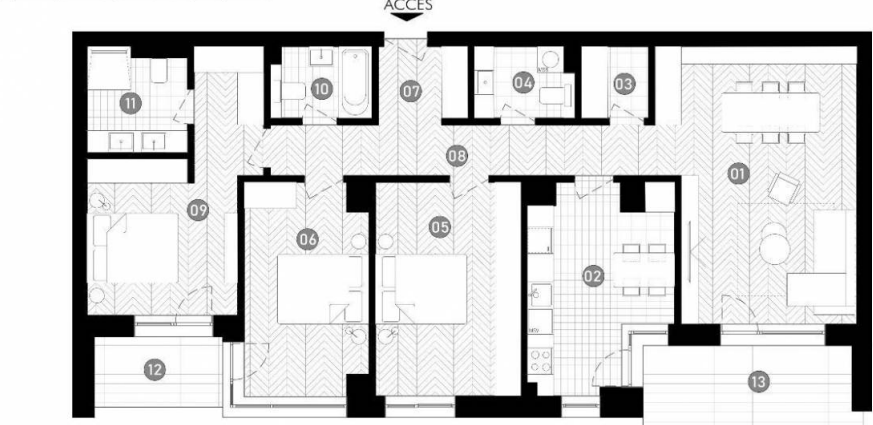
Situat in Antracit Coanda, un imobil boutique cu regim de inaltime redus (S+P+4E), acest apartament de 130,9 mp utili ofera 4 camere generoase, 3 bai, bucatarie inchisa, depozitare si 2 logii. Construit dupa standardele nZEB, imobilul asigura un consum redus de energie si un confort termic optim. Apartamentul de 4 camere, este destinat persoanelor ce isi doresc o locuinta care sa le asigure confortul maxim si libertatea de miscare. Atentia la detalii din apartament se regaseste in intregul proiect boutique, Antracit Coanda, construit de catre dezvoltatorul imobiliar Antracit Residence al carui istoric este marcat de constructiile de calitate realizate si familiile multumite de locuinte lor. Proiectul Antracit Coanda este situat in cartierul Henri Coanda, Baneasa/Aviatiei si dispune de aceasta tipologie la etajele 1, 2 si 3 Pretul nu include TVA, boxa depozitare, loc de parcare la subsol sau suprateran. Dezvoltator cu experienta, din 2011 pe piata din Romania. Pentru detalii consultati antracit.ro Alte detalii: - 36 de apartamente de 2, 3 si 4 camere - 3 spatii comerciale la parterul imobilului - 2 scari cu 16 respectiv 20 de apartamente - 31 de boxe de depozitare la parter - 31 parcare la subsol, usa acces garaj Hormann, acces cu telecomanda sau apelare nr. de telefon - 16 parcare la exterior - Apartamentele cu bucatarie inchisa si debara/camara - Cladire si apartamente NZEB cu consum redus de energie - Fiecare apartament dispune de 1 recuperator de caldura montat in living - Fatada partial ventilata, cu vata minerala de 15 cm grosime si polistiren grafitat de 15 cm grosime - Pregatire pentru aere conditionate - Apartamentele de 3 camere dispun de pompa de caldura aer-apa, celelalte apartamente de 2 si 4 camere dispun de centrala individuala pe gaz - Obiecte sanitare Grohe - WC-uri incastate si suspendate Grohe - Gresie si faianta Marazzi cu o gama larga de modele si culori - Parchet Quick-Step cu o gama larga de modele si culori - Folie fonoizolanta montata sub parchet pentru a izotatie fonica cat mai buna - St

Poze





AP, tip A4 - ap. 4 camere, etaj 1 - 4



01 LIVING	27.4 mp	06 DORMITOR	13.5 mp	10 BAIE	3.7 mp
02 BUCATARIE	13.7 mp	07 VESTIBUL	3.6 mp	11 BAIE	5.3 mp
03 DEPOZITARE	2.5 mp	08 HOL	10.3 mp	12 BALCON	5.1 mp
04 GR. SANITAR	3.6 mp	09 DORMITOR	16.6 mp	13 BALCON	9.3 mp
05 DORMITOR	16.3 mp				
S. UTILA	116.5 mp				
S. UTILA TOTALA	130.9 mp				

