



Localizare:

5 camere

Vila este situata central, intr-o zona linistita de case si parcuri, dar cunoscuta si pentru infrastructura sa bine dezvoltata, fiind aproape de scoli, licee, piete si centrul orasului la mai putin de 5 minute pe jos. Este construita in stil modern si elegant cu atentie la detalii si finisaje de calitate. Detalii ale vilei : Regim de inaltime : P +1E I 5 camere I 4 dormitoare I 3 dressinguri in camere individuale I 3 bai I 3 locuri parcare acoperite Suprafata teren: 350mp Suprafata desfasurata: 350mp Suprafata construita: 225mp Suprafata utila: 201mp La parter, vila dispune de living cu iesire catre curte, dining si bucatarie integrata deschisa lpoate fi si inchisaI pentru a imbina functionalitatea cu armonia estetica.Tot aici, se mai afla 1 dormitor, o baie generoasa cu dus walk-in pentru un plus de comoditate si estetica, o camara /dispensa si camera tehnica. La etaj se afla 3 dormitoare spatioase, fiecare dotat cu camera dressing separata I doua terase generoase I 2 bai dintre care una en suite, oferind un plus de confort si intimitate. Detalii tehnice: Centrala proprie + termostat Incalzire in pardoseala la parter si la perete la etaj Tamplarie VI-FI dotata cu geamuri tripan, ferestre mari si luminoase, imbratisand fiecare colt al casei cu lumina naturala Scara interioara placata cu lemn, adaugand o nota de caldura si design Semineu bioetanol Made in Italy Jaluzele interioare din lemn Made in Italy Bucatarie MDF lucios Delta Bucuresti cu electrocasnice Franke Lustra Pendant Petite Friture Vertigo Creatii ceramice originale Piero Fornasetti Tapet Wall&Deco 3 locuri parcare si o curte cu gazon amenajata ingenios si creativ cu plante evergreen pentru a va bucura de clipe relaxante alaturi de cei dragi de-a lungul intregului an.

Poze









