



Localizare:

An constructie: 1967 3 camere
Etaj: 2 Supraf. utilă: 71 mp
Decomandat

Apartament 3 camere ultracentral situat in zona 0 a Ploiestiului - langa Palatul Culturii - renovat complet in 2023, retea electrica noua, retea apa noua, curte interioara privata, situat intr-un bloc deosebit construit special pentru cadrele militare, cu 2 scari si cu 2 apartamente pe etaj. Inaintea achizitionarii de catre noi in 2023, am consultat un inginer de rezistenta, acesta confirmandu-ne ca este un bloc solid, far fisuri crapaturi si foarte bine construit (se poate verifica vizual, dovada fiind si grosimea peretilor). Apartamentul a fost amenajat cu designer, toate finisajele sunt premium:

- o Incalzire in pardoseala cu centrala proprie si sapa cu polistiren de 15 cm grosime - cost total 10.000 euro (factura doveditoare)
- o vopsea lavabila bai si bucatarie de la Ton Corner rezistenta la zgarieturi si foarte usor de spalat
- o electrocasnice bucatarie in valoare de 3000 euro
- o oglinzi baie cu dezaburare si lumia led - Delta Studio
- o lumini led in srafe in tot apartamentul
- o unul dintre dormitoare are dresing si baie proprii o Etaj : 4

4

- o Numar camere : 3 camere
- o Suprafata utila : 71 mp
- o Boxa beci : 5.3 mp
- o Anul constructiei : 1967
- o Pereti : zidarie caramida cu grosime 25 si 30 cm
- o Numar bai: 2
- o Balcon : Da
- o Placa beton armat
- o Acoperis tip terasa
- o Tip compartimentare : decomandat Detalii interne :
- o Incalzire : centrala proprie + incalzire in pardoseala
- o Tamplarie : termopan
- o Pardoseala : recent renovat, adaugat parchet in living si dormitoare, gresie in bai, bucatarii, hol
- o Mobilier : se vinde integral mobilat total plus electrocasnice : frigider Samsung incorporabil, 2 televizoare Samsung & Sony, masina de spalut cu uscator incorporabila AEG, cuptor electric Electrolux si cuptor cu

microunde Bosch incorporabile

o Bucatarie : utilata complet

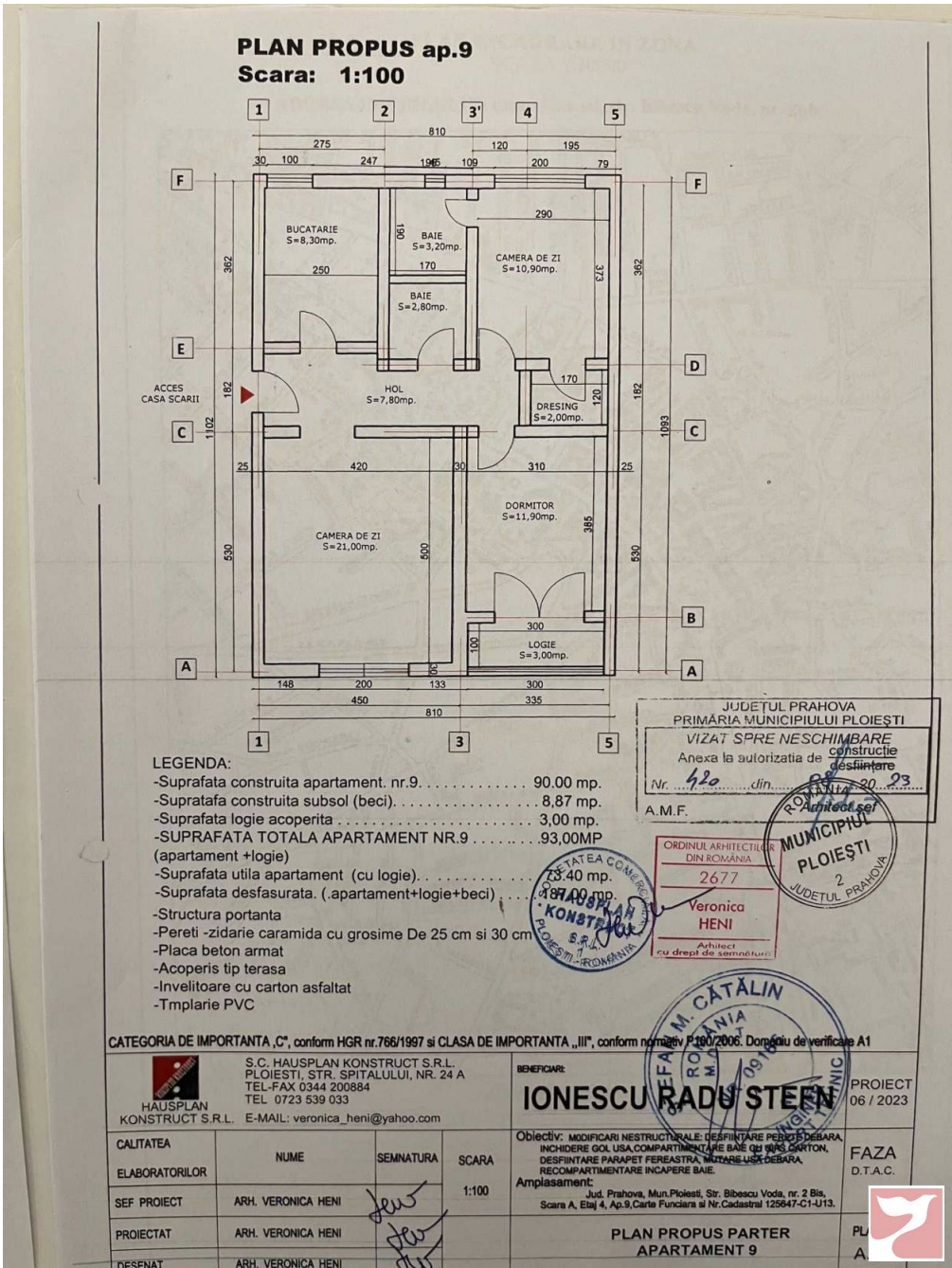
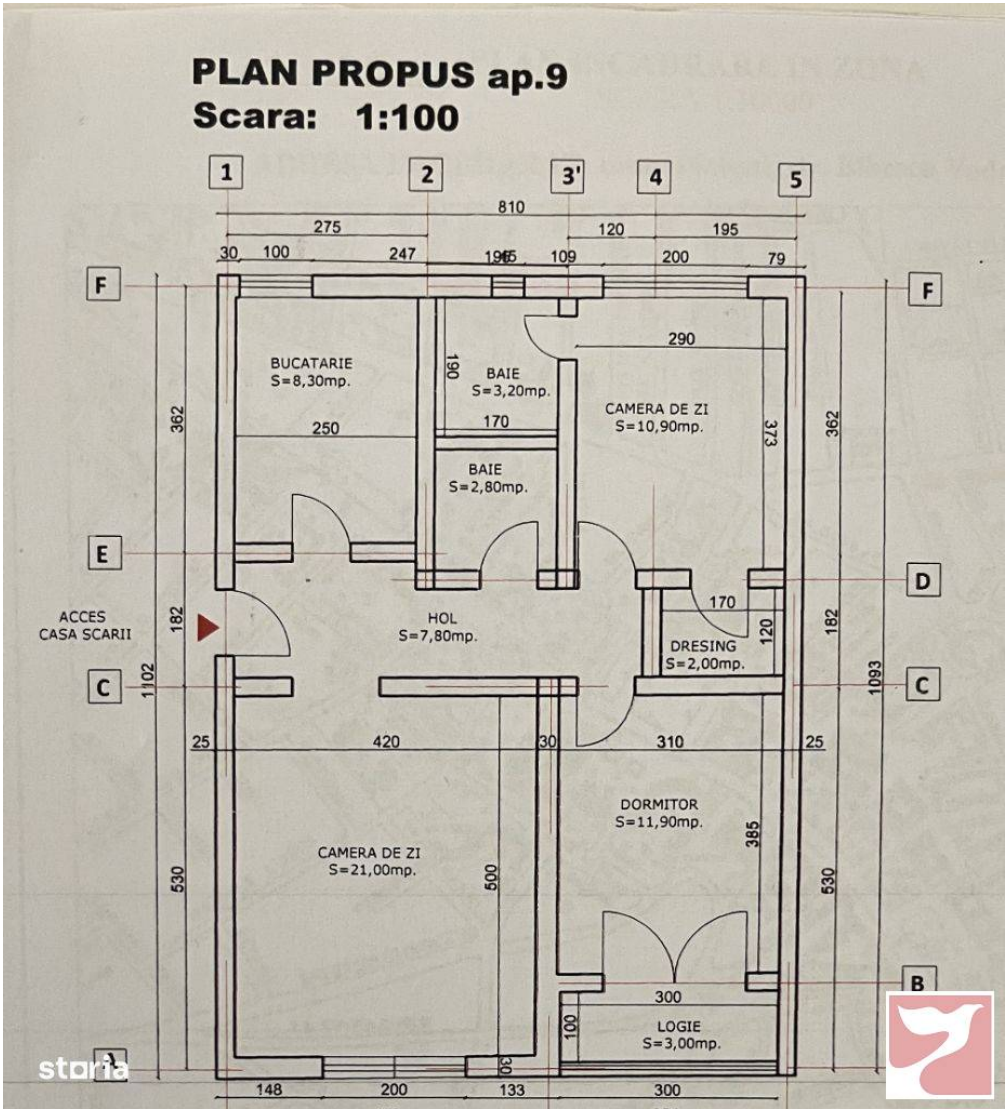
o Stare apartament : renovat interior, living, bai, bucatarie, sistem de canalizare si scurgere, retea electrica si apa Facilitati: Curte interioara privata

Lift : nu

Interfon : da

Access la internet : cablu Vodafone Usa de la intrare in bloc a fost inlocuita

Poze





staria

laju



