

Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, UTA, 61.53 mp

96.834 €

2057.67 €



Localizare:

An constructie: 2024
Etaj: 5
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 47.06 mp

Complex Rezidențial RED 9 ARED – confort, stil și accesibilitate!

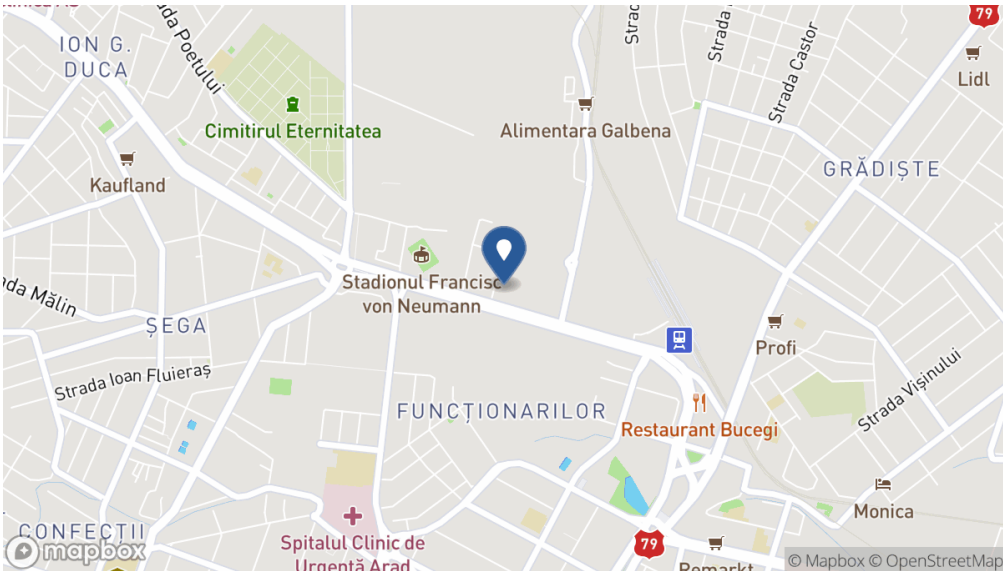
Apartament 2 camere | 62 mp construiți
Luminos, aerisit, situat pe S al blocului R38 (finalizat în decembrie 2024)
Parcare inclusă în incinta privată a complexului
Comision 0% pentru cumpărător!

- Dotări premium incluse:
- ✓ Centrala termică în condensare – eficiență energetică ridicată
 - ✓ Încălzire în pardoseală – confort maxim în orice sezon
 - ✓ Aparat aer condiționat inverter – eficiență și economie de energie
 - ✓ Videointerfon – siguranță și control la un click distanță
 - ✓ Ferestre tripan cu 6 camere și rolete din aluminiu – izolație termică și fonică excelentă
 - ✓ Gresie, faianță, parchet, obiecte sanitare și uși de interior incluse
 - ✓ Opțiune de configurare la cheie cu mobilier și electrocasnice!

Locație premium, acces facil:
Atrium Mall | Zona comercială AFI | Mijloace de transport în comun și acces rapid spre centrul orașului | Lângă noul stadion UTA!

Atenție!
Prețul de 96.834 EUR nu include TVA.
TVA-ul aplicabil depinde de modul de achiziționare:
a) Dacă apartamentul este cumpărat de către o societate comercială plătitoare de TVA, atunci nu se aplică TVA, iar prețul rămâne 96.834 EUR.
b) Dacă apartamentul este cumpărat de către o persoană fizică care nu a mai achiziționat un apartament cu TVA de 9%, atunci se aplică TVA 9%, iar prețul final va fi 105.550 EUR.
c) În toate celelalte cazuri, se aplică TVA de 19%, iar prețul final va fi 115.282 EUR.

Pentru detalii și vizionări:
Oana Saitis – 0747702637 | Consultant ARED



📺 Nu rata ocazia! Programează o vizionare acum!

#imobiliarearad #acasaarad #imobiliare #arad

Poze

