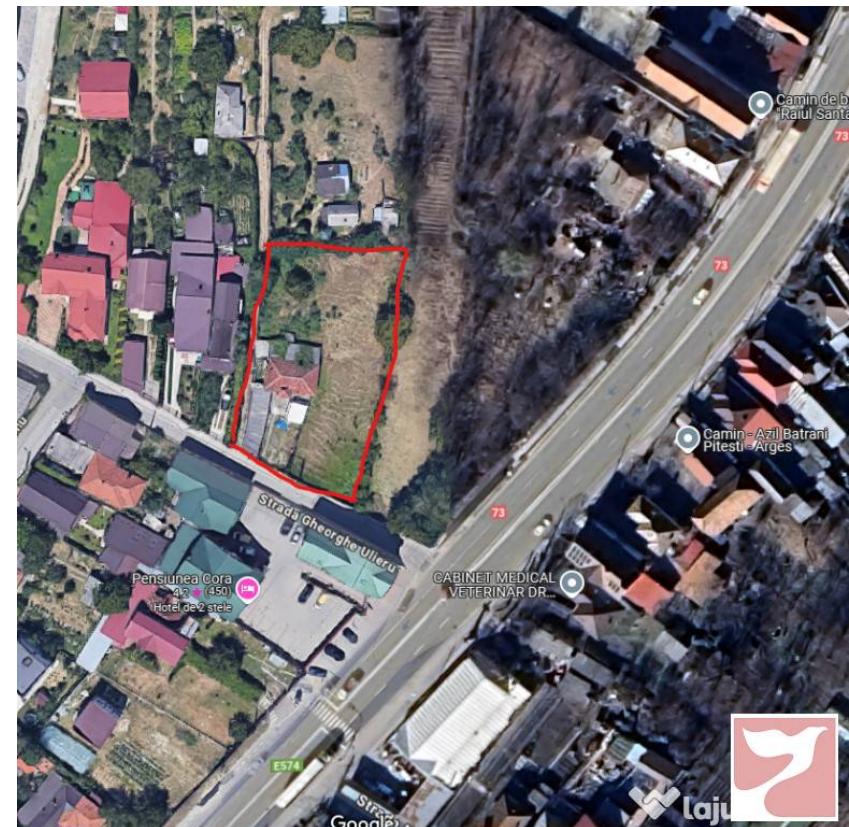


Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Pitești, 1570 mp

235.500 €



Localizare:

An constructie: 1970
3 camere

Supraf. utilă: 1570 mp

Casa + teren 1570 mp in com Maracineni, Arges, str. Gheorghe Ulieru 656, vis-a-vis de Pensiunea Cora. Casa este construita in anii 1970, din caramida, compusa din 3 camere, baie si un hol generos, dar necesita renovare. Se afla la fix 3 km de centrul Pitestiului. Pentru mai multe detalii va rog sunati la 0722 952 118. PRETUL ESTE NEGOCIABIL. DIRECT PROPRIETAR!!

Poze



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500
ANEXA NR.10
(Anexa nr. 16 la regulajele)

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa Imobilului: Com. Maracineni, sat Maracineni, str. Principala, nr. 655, jud. Arges
85074	1570mp	

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	MARACINENI
	INTRAVILĂNI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	445	
2	A	1125	Terenul este delimitat prin gard.
Total		1570	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
C1	CL	66	S. construită din lemn= 66mp, casă de lemn în regim de înstărire P din anul 1990
C2	CA	15	S. construită din lemn= 15mp, anexă în regim de înstărire P- fără acu
C3	CA	16	S. construită din lemn= 16mp, anexă în regim de înstărire P- fără acu
Total		97	

Suprafața totală măsurată a imobilului= 1570mp
Suprafața din act= 1420mp

Exeuctor: DUMITRESCU RADU-IOAN
Aut. Seria RO-AG-F Nr.6203 CATEGORIA B
Data: 20.10.2024 Semnat digital de: Ionel Buciluc
Inspector Sevastian Date: 138 din data 09-01-2025

Ionel Buciluc Digitally signed by Ionel Buciluc

Confirm introducerea imobilului în baza nr. 1420mp
Documentatia cadastrala si corespondenta acestora cu realitatea din teren

laju

