

Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Craiova, Ford, 400 mp

145.000 €



Localizare:

3 camere

Supraf. utilă: 150 mp

Vila este situata intre case cu vecini de calitate Fundatie de 1,5m, talpa 60cm cu beton B250. Mitliv Caramida portanta Porotherm cu latimea de 25cm.Acoperis cu tabla Bilka mat de 0,5. Gardul este din caramida nu din placi este dat cu tencuiala decorativa + coame + palarii si iluminat .In partea din fata avem fier forjat si poarta culisanta Teren 400mp (16 25)Drum acces 9 ML Utilitati-apa de la retea,put forat 50 ML pt curte curent electric trifazic 380,iluminat stradal, Digi salubritate Cai de acces (alei si parcare)cu beton amprentat.Tencuiala decorativa siliconica premium San Marco la exterior+ Piatra decorativa +gresie Pocelanosa Sistem de alarma contract NEIConfiguratie parter-garaj incalzit cu usa actionata electric din telecomanda - Living mobilat + Aer Conditionat 12000 Btu +bucatarie mobilata si utilata open space cu iesire din ambele in terasa- Camara in bucatarie cu rafturi -baia 1-camera tehnica + masina spalat wherpool +boiler 150 l - Terasa spate 30 mp - acces din bucatarie, living Etaj - Dormitor 1 matrimonial cu aer conditionat 9000 Btu cu balcon cu dressing si baie 2 proprie - Dormitor 2 cu balcon cu sticla- Dormitor 3 - Baia 3 + hol + balustrada sticla etaj In pod se poate depozita pe toata suprafata Instalatie electrica profesionala cu cap scara prize la noptiere etc..Termosistem cu polistiren de 10cm EPS80+plasa+2 maini de adeziv Caparol premium.Termopane de la WIN, Salamander, 7 camere cu 3 foi Pompa de caldura cu incalzire in pardoseala profesionala Romstal cu 2 distribuitoare pe fiecare etaj si 2 pompe amestec + calorifere pe scara si in garaj Tencuiala interioara mecanizata, glet de incarcare si de finisaj Knauf + vopsea lavabila Caparol Izolatie in pod cu vata bazaltica Curtea are sistem de irigare cu 4 zone de aspersoareApa curenta de la retea si put forat 50 ML care deserveste curtea (1 robinet in fata,1 robinet in spate si aspersoare 4 zone)Casa este mobilata in mare parte Mobexpert aproximativ 35000 euroPretul este fix



Poze





