



Localizare:

Etaj: 7
Semidecomandat

3 camere
Supraf. utilă: 70 mp

Direct proprietar, PLATA CASH vand apartament la 5 minute pe jos de Sun Plaza, metrou Piata Sudului, 1 minut pr jos de scoala nr.190 din sectorul 4. Proaspat renovat complet: instalatii, parchet, gresie, faianta etc. Blocul figureaza ca fiind incadrat la RSII adica Risc seismic 2 = imposibil credit. Lista este publica pe site-ul Primariei Sector 4. "Acasa" este conceptul apartamentului complet refacut si pregatit pentru mutarea unei familii cu 1 copil 2 copii. Lumina inunda fiecare incapere. Privelistea este una panoramica, fiind situat la etajul 9 din 9.

Actuala compartimentare permite fie bucataria separata si inchisa fie crearea unui al 3-lea dormitor iar bucataria sa fie inglobata in living. Am ales culori deschise si calde, neutre, pentru a permite ca orice tip de amenajare sa fie potrivita. Balcoanele sunt inchise si transformate in spatiu util, fiind integrate in camere. Avem deja proiectul de amenajare interioara pregatit pentru cazul in care acesta coincide cu dorintelor viitorilor proprietari.

Noi ne-am mutat pana la urma in alt sector pentru proximitatea serviciului. Complet renovat: instalatie electrica noua, parchet, baie modernizata, tevi schimbate etc.

Foarte luminos, cu o priveliste superba.

Blocul este din 1965 si se afla pe lista pentru reabilitare a fatadei exterioare, ceea ce va aduce un plus de eficienta energetica si estetica. Compartimentare flexibila, adaptabila nevoilor dvs. O locuinta ideala pentru cei care isi doresc confort, liniste si un spatiu modernizat gata de locuit in proximitatea magazinelor, metroului si scolilor. Pentru mai multe detalii si vizionare, sunati sau scrieti-mi pe whats app.

Poze



