



Localizare:

Etaj: Parter / P + 2 3 camere
Decomandat Supraf. utilă: 65 mp

Vand apartament nou 3 camere, in zona Calea Poplacii - Valea Aurie, construit intr-un imobil de tip vila, etaj 2 din 3. Apartamentul a fost finisat in 2018, noi fiind primii si singurii locatari. Este compus din:

- living spatios, cu doua geamuri generoase, foarte luminos, unde este montat si aparatul de AC
- bucatarie open space, mobila facuta la comanda, cu o hota f puternica, speciala pentru spatiile OS, plus toate celelalte electrocasnice, cuptor electric, plita, cuptor microunde, masina de spalat vase
- dormitor complet cu mobila facuta la comanda + pat Staer cu lada de depozitare - camera copii mobilata corespunzator
- o debara pentru depozitare, cu rafturi si alimentare scurgere apa pentru masina de spalat - baie cu cada mare
- frigider de 600L Samsung, coltar living care se intinde, cu lada de depozitare
- apartm e facut partial smart, cu intrerupatoare smart, si comanda vocala google la aer conditionat samd.
- doua balcoane de tip frantuzesc (doar pentru intins o pilota, haine) - centrala termica in condensatie Vaillant, cam cea mai buna ce se putea pune la momentul ala
- blocul de tip vila dispune de o curte mare, cu 7 locuri de parcare, din care unul al apartamentului, inscris pe CF ca cota parte din spatiul comun, cu poarta automatizata telecomanda. Alte mentiuni: Blocul se afla in apropiere de absolut tot ce e nevoie: - magazine, farmacii, Profi, Lidl, statii de autobuz, la 3 minute - parcul SubArini si parcul Belvedere la 5 minute

Curtea e un mare atu pentru copii, care se joaca in siguranta si petrec mult timp in curte, cat si pentru un gratar ocazional. Zona este linistita, blocul retras, si nu se aude galagie din strada, sau de la trafic. Situat intr-o zona linistita, intre case, apartamentul ofera acces facil atat catre centrul orasului - cca 2km. Apartamentul e finisat cu materiale de buna calitate, facut pentru noi, si nu pentru vanzare. Este f calduros, facturile nu au fost niciodata mari iarna, dar nici vara cu AC. Zona da senzatia de mult spatiu, fara a te simti sufocat, existand multe locu

Poze



