



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 6
3 camere

Supraf. utilă: 100 mp

Proprietari, inchiriem ap. 3 cam. transformat din 4, ultracentral, pe b-dul Hristo Botev, la doi pasi de Metroul de la Universitate, de km ZERO si de Centrul vechi, et.8, bloc FARA RISC SEISMIC, cu o singura scara si doar 16 ap. Blocul este din caramida si este construit in 1979, e reabilitat termic si are centrala proprie, fara intreruperile din sistemul centralizat. Are repartitoare. Sunt doar 2 ap. pe palier. Ap. este proaspat renovat si igienizat, este extrem de luminos, oferind un confort sporit. Are 100 mp., living de 35 mp., 2 dormitoare, 2 bai, 2 debarale. Se ofera complet mobilat si utilat. Are geamuri termopan inclusiv pe balconul lung de aprox.10 m, care inconjoara livingul. Dispune de masina de spalat, aragaz, 3 A. C, frigider, microunde, cafetiera, vesela, aspirator, perdele si draperii noi. Salteaua si protectia de saltea sunt noi. Privelistea asupra vechiului Bucuresti este de neegalat! Are parchet masiv in camere, gresie si faianta in bai si bucatarie. Usa metalica si videointerfonul completeaza ap. Desi este in centrul orasului, veti gasi o oaza de liniste (pe cele doua strazi unde are vedere nu circula tramvaie). Acoperisul este perfect izolat, ap. fiind extrem de calduros iarna. Ap ofera un confort deosebit. Inchiriem doar pentru sectorul rezidential, este exclusa inchirierea pentru firme. Inchiriem doar persoanelor tinere, masteranzi sau angajati cu studii superioare, care sa imparta cheltuielile de intretinere. . Asiguram contract de inchiriere inregistrat la ANAF. Oferim si cerem seriozitate. Chiria se va plati in lei, la un pret fix, care ramane valabil pe durata derularii contractului. Ap. este disponibil imediat. Comision ZERO pentru chiriasi!Lasati un mesaj in care sa specificati cine sunteti, ocupatia, nr. de persoane, perioada de inchiriere si nr. de telefon. EXCLUS AGENTII IMOBILIARE!

Poze



