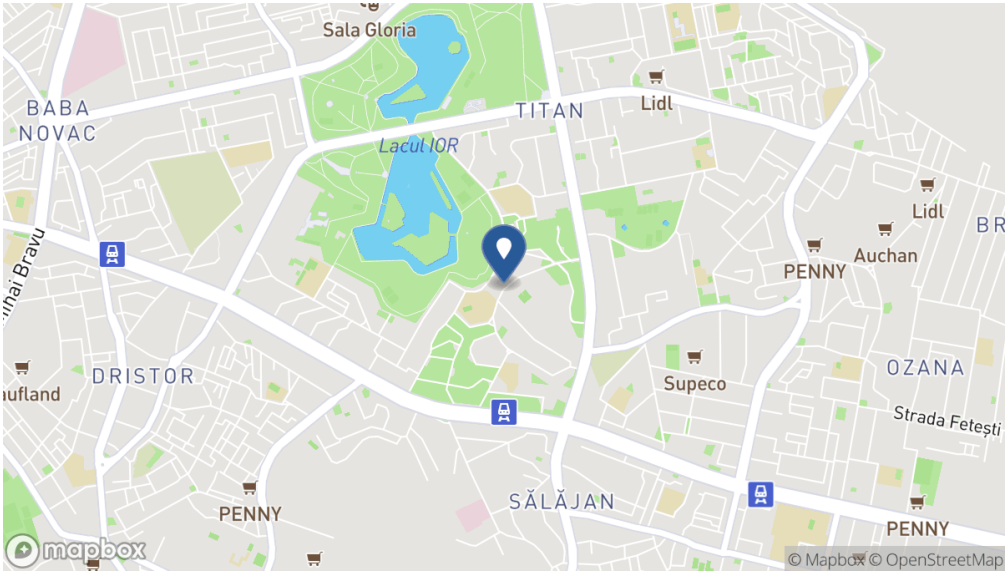




Localizare:

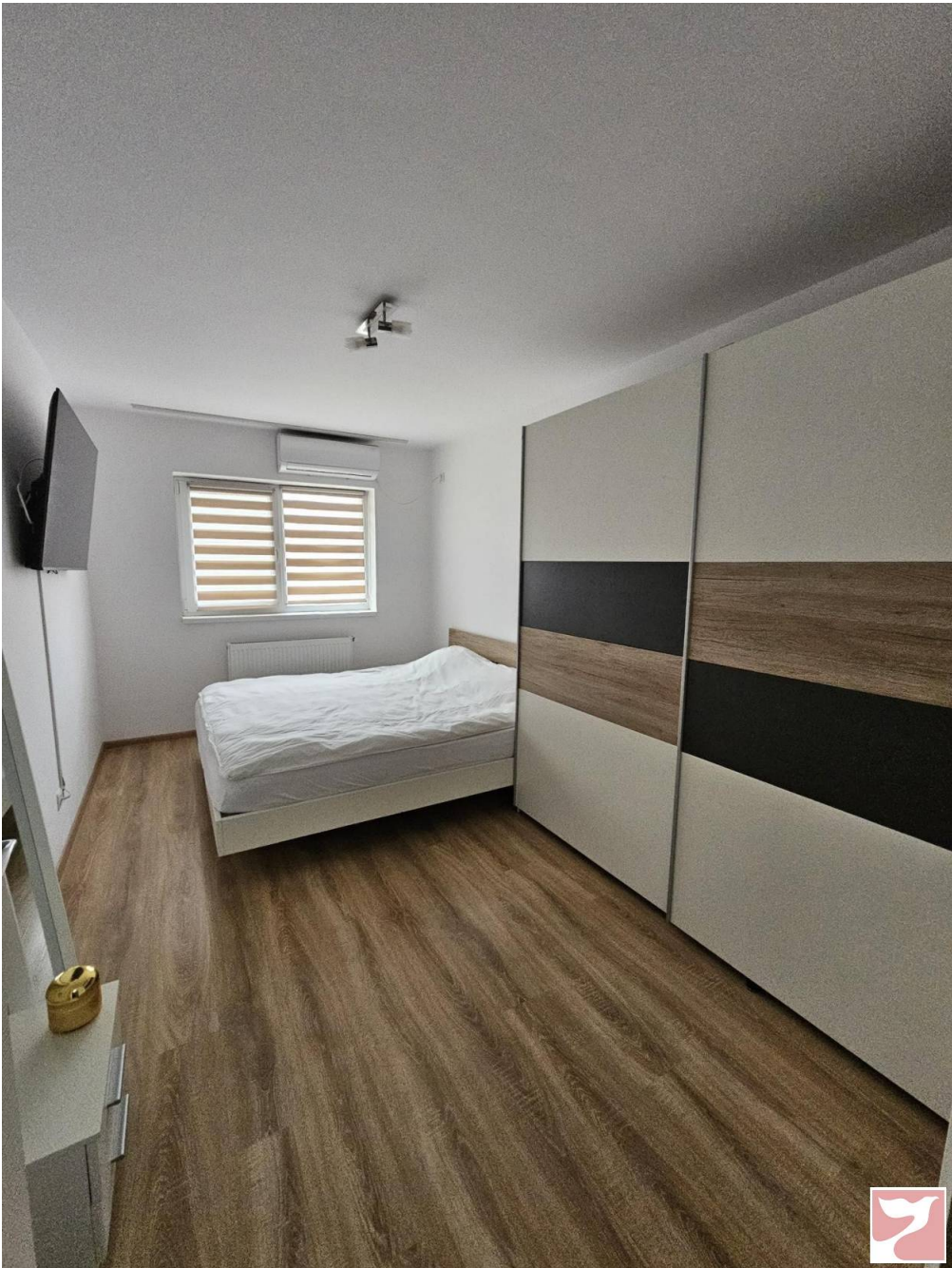


An constructie: 2017
Etaj: 2 / P + 10
Semidecomandat

2 camere
Supraf. utilă: 43 mp

PROPRIETAR Vand apartament cu 2 camere in Palladium Residence 1 si loc de parcare subteran langa intrarea in scara! Locul de parcare se poate vinde sau inchiria in functie de pretul final al apartamentului TUR VIRTUAL : www.youtube.com/shorts/ZTnvCHG7ZoY Apartamentul se afla la etajul 4 11 in blocul 3 scara B Bloc finalizat in 2017 Apartamentul are 43 mp - suprafata utila Se poate vinde complet utilat si full echipat cu electrocasnice (sau se negociaza in functie de alegere) Centrala proprie Ariston 24kw, revizie recent efectuata (costuri caldura 100-200 lei luna iarna) Termostat mobil pentru reglarea temperaturi ambientale 1 aparat de Aer conditionat WI-FI 12.000BTU in garantie Localizare excelenta, ideal pentru locuinta, cu acces rapid la magazine, scoli, farmacii, parcuri si spatii de recreere. Centre comerciale: Auchan, Jumbo, Metro, Decathlon, Ikea, Kaufland, Leroy-Merlin, Lidl Clinica Regina Maria la 6min, scoala noua Victor Brauner Transport public facil: Metrou Nicolae Teclu - 7 minute pe jos Tramvai: 23, 27, 40 Autobuz: 246 Ideal pentru locuinta, cu acces rapid la magazine, scoli, farmacii, parcuri si spatii de recreere. Pret 85.000EUR . Locul de parcare subteran (langa intrare in scara) se vinde separat in functie de pretul final sau il pot inchiria urmatorului proprietar pana se va decide sa il achizitioneze! Proprietar persoana fizica cu toate actele in regula. Pentru detalii : Mihai - 07*****65

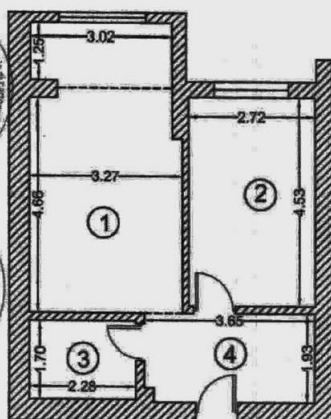
Poze



RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. Cadastral	Suprafata(mp)	Adresa imobilului:	
226940-C1-U113		Drumul Gura Calitei nr. 4-32, Lot 17, Bl. 3, sc. B, et.4, z	
Cartea funciara colectiva nr.	226940-C1	UAT	Sector 3, Mun.Bucuresti
Cod unitate individuala (U)	U113	CF individuala	226940-C1-U113



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila(mp)
1	Camera de zi + bucatarie	19.77
2	Dormitor	12.32
3	Baie	3.68
4	Hol	6.99
Suprafata utila = 42.96 mp		
Suprafata totala = 42.96 mp		
Executant: S.C. ReGe CAD S.R.L. prin Ing. Talpeanu Marian		Data: 18.04.2017
Receptionat:		Data:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCHUREȘTI
IRUZA MADALINA
Inspector de cadastru

27.10.2017

