



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

4 camere

Supraf. utilă: 110 mp

Oferta verii! Discount 33000 euro!

Case de vanzare / Smart / Independenta energetic / Ventilatie cu recuperare de caldura / Pompa caldura / Panouri Fotovoltaice

Va propunem spre vanzare 2 vile pasive, dintr-un proiect de 4 vile pasive, intr-un cadru natural deosebit cu o priveliste minunata. 2 vile, cu mila lui Dumnezeu, au deja proprietar. Aflate in mijlocul naturii, in Reditu, Iasi, vilele sunt foarte aproape de doua puncte importante din oras si anume, la 8 min distanta de Rond Agronomie - Copou si 8 min de Rond Pacurari. Adresa este str Verii, nr 90, Reditu, Iasi (la 8 minute de Rond Agronomie Copou si la 8 minute Rond Pacurari)

In proximitate:

Statie de autobuz la 800 m - 12 minute de mers pe jos

Scoala/Gradinita Paradis la 3.8 km - 9 minute de mers cu masina

Gradinita/Club Kiki la 1.7 km - 4 minute de mers cu masina

Sala Fitnes AmisGym la 2.2 km - 7 minute de mers cu masina

TenisClub Leo la 900 m - 2 minute de mers cu masina

MegaImage la 3.5 km - 6 minute de mers cu masina

LaDoiPasi la 1.1 km - 3 minute de mers cu masina

Restaurant Casablanca 1.2km - 3 minute de mers cu masina

MallMoldova 5.2 km - 12 minute de mers cu masina

Dotari premium si finisaje de lux cum ar fi:

- Sistemul Smart Home de control al locuintei
- Pompa de caldura
- Panourile fotovoltaice
- Ferestre casa pasiva, montaj in precadre, un transfer de maximum 0.75 W/m2K
- Izolatie 20 cm polistiren grafitat pentru casa pasiva cu un coeficient de transfer termic U de 0.31 W/m2K
- Sistem de ventilatie cu recuperare de caldura
- Incalzire in pardoseala
- Suprafete vitrate foarte mari

Designul modern, locatia si peisajul de exceptie, dotarile, finisajele de lux si independenta energetica fac din aceste case un vis devenit realitate pentru orice familie. Casele au o suprafata desfasurata de 171 m2 si o suprafata utila de 120 m2, iar curtea are 320 sau 360 mp.

Compartimentarea este dupa cum urmeaza: 5 camere, bucatarie, doua

bai, doua dressinguri, doua holuri, o terasa, un balcon si o camera tehnica. Constructia este realizata pe cadre de beton, iar pe

Poze





