



Localizare:

Etaj: 1  
2 camere

Supraf. utilă: 61 mp

Apartament tip Loft  
Open Space cu terasa proprie - design deschis, arhitectura de autor.  
garaj - bloc-vila D+P+3E, ultracentral Aleea Brancoveanu 11, Pitesti  
- Etajul 3 intr-un bloc-vila cochet, construit in 2007, pe o alee linistita, ultracentral, Pitesti.  
- Apartament retras, singur pe nivel, intr-un imobil cu doar 7 apartamente.  
Restul etajului e terasa de agrement comuna.  
- Loc de parcare individual si boxa la demisol  
- In comun: gradina; terasa panoramica de agrement de 70 m2 pe acoperis.  
- Disponibil pentru mutare. Imediat dupa incheierea contractului. Pentru vizionare sunati la 07\*\*\*\*\*38  
Pentru detalii sunati la 0046-73\*\*\*\*\*64 Finisaje si detalii:  
- Proiect original de arhitect - ofera intimitate prin orientarea peretilor de sticla ai livingului si bucatariei catre terasa interioara proprie.  
- Nou zugravit.  
- Dusumea din stejar masiv, proaspat slefuita si finisata in stil scandinav.  
- Pardoseala din travertin in hol si zonele de acces de pe casa scarilor.  
- Baie: gresie si faianta; bucatarie: faianta.  
- Sistem de ventilatie exhaustoare in baie.  
- Usi interioare germane.  
- Terasa proprie de 18,6 m2, cu potential de amenajare in mini-gradina cu pergola sau foisor.  
- Interfon  
- Incalzire prin centrala termica proprie Vaillant (2021). Radiatoare aparente si radiatoare ingropate in fata usilor spre terasa proprie  
Apartamentul se vinde nemobilat.  
Mai multe fotografii si explicatii sint disponibile la cerere

# Poze



