



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

4 camere

Supraf. utilă: 250 mp

PROPRIETAR!!!
Ofer spre vanzare Vila Tip Duplex situata in zona Pipera pe Strada Drumul Negru (casa avand doua cai de acces. Accesul se poate face atat din Strada Drumul Negru cat si din strada Erou Iancu Nicolae, accesul fiind permis doar riveranilor pe baza de cartela)
In vecinatate se regasesc urmatoarele:
Bristish School of Bucharest la 2 min distanta; Gradinita Olga Gudynn Pipera la 2 min distanta; Mark Twain international School Junior Campus la 3 min distanta; World Class Bucuresti Atlantis la 3min distanta; Gradina Zoo Baneasa la 6min distanta; Baneasa Mall 11min distanta;
Casa este construita in anul 1990 din caramida si modernizata in anul 2012, avand o suprafata totala de 312mp
Casa este compartimentata astfel:
La parter 108mp se gasesc: Living si dining room, bucatarie inchisa cu perete de sticla, Baie, Camera tehnica, Mini-dressing si Garaj cu intrare in casa. La etaj109 se gasesc, un birou, doua dormitoare, o baie si un dressing generos. Mansarda are o suprafata de 75mp oferind spatiu suficient pentru a fi folosita pentru diverse destinatii. Totodata, mansarda are de doua spatii de depozitare separate. Pentru mai mult spatiu de depozitare casa dispune si de un demisol de 29.4mp. Casa are: sistem de monitorizare video, AC in fiecare camera(LG Artcool)
Sistem audio Bose in Living si Dining, baia de la etaj, dormitorul mare si pe zona de curte. Sistem de tratare a apei, Incalzire in pardoseala pe zona de parter, iar pentru etaj, mansarda si demisol incalzirea se face prin radiatoare/calorifere. Pentru mai multa intimitate casa are sistem de rului electrice la fiecare camera. Curtea are suprafata de 277mp si se bucura de un spatiu de joaca pentru copii, spatiu de relaxare, zona de gratar, plus inca un loc de parcare in fata garajului. Pentru detalii si vizionari va stau la dispozitie. NU COLABOREZ CU AGENTIILE!

Poze



