



Localizare:

Etaj: 2
Semidecomandat 3 camere

PRET FARA TVA CU DISCOUNT APLICAT DISCOUNT DE 17% LA PLATA ANTICIPATA INTEGRAL in limita stocului disponibil pentru primele 10 unitati! PRET PENTRU PLATA PRIN CREDIT: 107.900 EURO+TVA 9%
Va prezentam un apartament spatios si bine compartimentat, situat in faza 2 a ansamblului rezidential Ananda Residence, compus din 5 imobile cu regimul de inaltime 2S+P+5E.Aceasta locuinta ofera un echilibru perfect intre confort, calitate si accesibilitate, fiind ideala atat pentru locuire, cat si pentru investitie. Localizare excelenta, acces rapid la metrou: Situata la o distanta accesibila fata de statia de metrou Berceni (aprox. 12 minute de mers pe jos), aceasta proprietate beneficiaza de acces facil catre principalele artere de circulatie, precum Soseaua Berceni si Soseaua Oltenitei. In imediata apropiere se afla centre comerciale precum Penny Market, Mega Image, Profi Market, Mall ?La Strada?, Auchan Biruintei, Carrefour, numeroase magazine de proximitate, parcare publica supraetajata. La doar 5 minute regasiti institutii de invatamant publice - viitorul Campus Scolar din Str. Drumul Fermei nr. 32, sala cu piscina interioara Siena Fitness & SPA, unitati medicale, restaurante, locuri de joaca si zone de agrement. Toate apartamentele se predau la cheie, iar ansamblul beneficiaza de: Finisaje la alegere - ceramica import, parchet, usi interioare Incalzire in pardoseala si centrala termica proprie Statii EV si panouri fotovoltaice pentru spatiile comune Spatii verzi generoase si loc de joaca Parcari subterane si supraterrane Compartimentare inteligenta Metode de plata Imobilul poate fi achizitionat prin orice tip de credit bancar cu avans minim de 15%, iar pentru avansuri de cel putin 20.000 euro se acorda un discount promotional de 10% din valoarea avansului platit la antecontract. Oferta promotionala limitata ! Discounturi de pana la 17% pentru plata integrala anticipata la semnarea antecontractului. Valabila pana la data de 24 Aprilie 2025, in limita stocului disponibil (10 unitati/bloc). Contactati-ne acum pentru detalii?

Poze



3 CAMERE
TIP 11

LIVING+BUCĂTĂRIE	28.70 m ²
DORMITOR	12.10 m ²
DORMITOR	12.10 m ²
BAIE	4.80 m ²
GRUP SANITAR	2.70 m ²
HOL	8.70 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ	69.10 m ²
BALCON	5.60 m ²
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ	74.70 m ²

ETAJ 1-5

Str. Biruinței, Nr. 9

Ananda
Residence

