

Vanzare casa/vila 4 CAMERE in Constanța, 120 mp

115.000 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

4 camere

Supraf. utilă: 120 mp

Vila P+1 +Pod . Curte spatioasa - Lumina
-Suprafata teren: 300 mp
-Compartimentare practica si moderna
-Luminoasa, spatioasa si ideala pentru o familie
Iti doresti o locuinta spatioasa, intr-o zona linistita, aproape de oras?
Aceasta vila P+1 din Lumina este alegerea perfecta!
Daca iti doresti o Vila moderna, construita cu materiale de calitate,
aceasta Vila din Lumina este alegerea perfecta!
-Compartimentare inteligenta:
-Parter:
Bucatarie inchisa, spatioasa, perfecta pentru gatit
Living generos, luminos, cu acces direct catre gradina din spate
Baie moderna si hol de acces
-Etaj:
3 dormitoare, dintre care unul matrimonial cu baie proprie si iesire pe balcon
O a doua baie care deserveste celelalte doua dormitoare
-Exterior:
Tamplarie Salamander Tripan Blue Evolution cu sticla reflexiva - se adapteaza automat la lumina si temperatura
-Geamuri cu argon - izolatie termica si fonica excelenta
-Acoperis in 4 ape se pot monta si panouri fotovoltaice . Tabla tip tigla Wetterbest - durabilitate maxima
-Fatada izolata cu polistiren de 10 cm, acoperita cu adeziv, fibra de sticla si decorativa siliconata tip scoarta de copac - izolatie excelenta si rezistenta la intemperii
-Utilitati Apa -Canalizare, Curent, Gaze
- Instalatie electrica Schrack - siguranta si eficienta energetica ridicata
Teren de 300 mp - curte mare, ideala pentru relaxare si activitati in aer liber
-Acces facil - strada lata, asfaltata
- Parcare generoasa in curte, cu acces pana in spatele casei - locuri multiple pentru autoturisme
-Posibilitate de amenajare gradina sau foisor
Locatie: Lumina - zona linistita, ideala pentru familie, la doar cateva minute de oras. Pret: 115000 Euro
Se poate preda la alb sau cheie !

Poze



